



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СЕВЕРЭНЕРГОПРОЕКТ»
(ООО «СЭП»)**

Юр. адрес: 160000, г. Вологда, ул. Комсомольская, д. 3, помещ. 8

Почтовый адрес: 160000, г. Вологда, ул. Комсомольская, д. 3

т/ф. (8172) 54-40-00; e-mail: sep2005@inbox.ru;

ИНН 3525157938, КПП 352501001, р/с 40702810931600000449

в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО), БИК 044525411, к/с 30101810145250000411

Заказчик – АО «Прионежская сетевая компания»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

по инвестиционному проекту

**"Строительство ВЛЗ-10 кВ от опоры № 199 ВЛЗ-10 кВ ф. Ж/Д ТП-10 и
КТП для технологического присоединения садового дома по адресу:
Пряжинский р-н, СНТ "Геолог", уч. № 122 (к.н. 10:21:0030901:125)"**

Том III

Основная часть проекта межевания территории



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СЕВЕРЭНЕРГОПРОЕКТ»
(ООО «СЭП»)**

Юр. адрес: 160000, г. Вологда, ул. Комсомольская, д. 3, помещ. 8

Почтовый адрес: 160000, г. Вологда, ул. Комсомольская, д. 3

т/ф. (8172) 54-40-00; e-mail: sep2005@inbox.ru;

ИНН 3525157938, КПП 352501001, р/с 40702810931600000449

в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО), БИК 044525411, к/с 30101810145250000411

Заказчик – АО «Прионежская сетевая компания»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

по инвестиционному проекту

"Строительство ВЛЗ-10 кВ от опоры № 199 ВЛЗ-10 кВ ф. Ж/Д ТП-10 и КТП для технологического присоединения садового дома по адресу: Пряжинский р-н, СНТ "Геолог", уч. № 122 (к.н. 10:21:0030901:125)"

Том III

Основная часть проекта межевания территории

Заместитель директора по
техническим вопросам
- главный инженер

Главный инженер проекта



Г.В. Чернюк

О.А. Лесникова

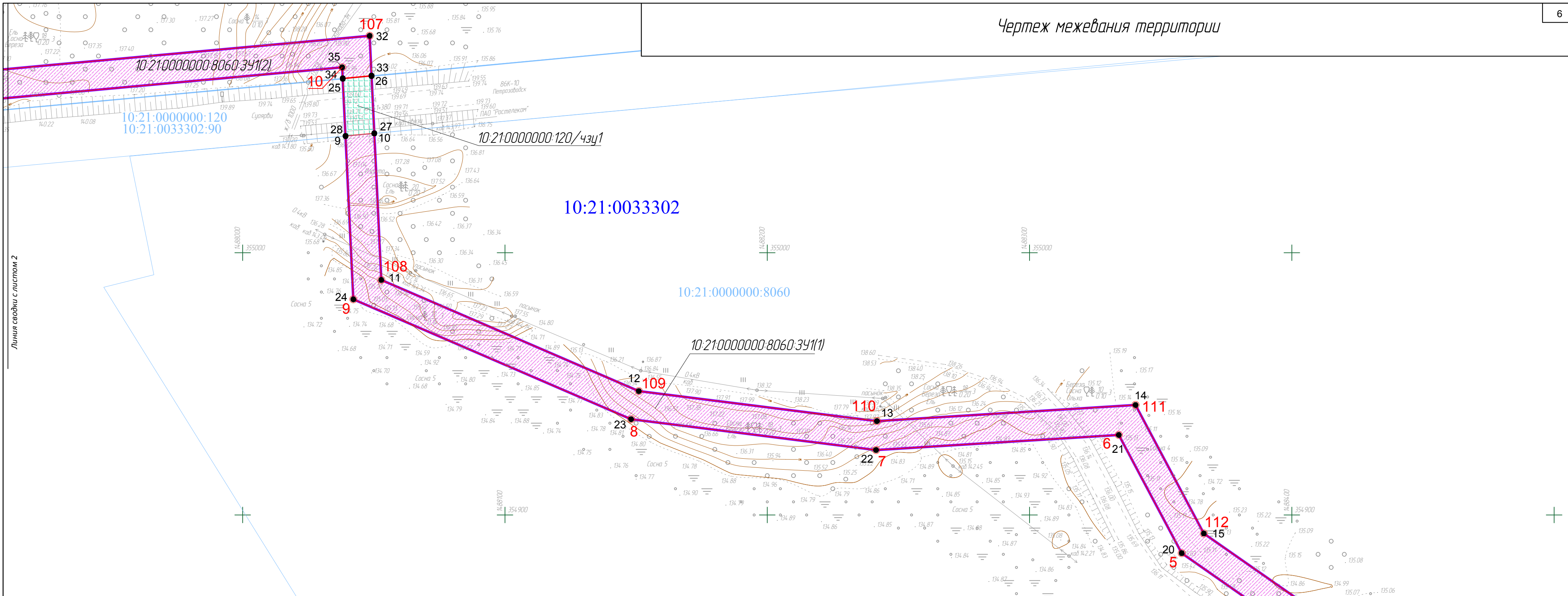
Состав документации по планировке территории

Номер раздела	Наименование	Примечание
Том I. Основная часть проекта планировки территории		
1	Проект планировки территории. Графическая часть	
2	Положение о размещении линейных объектов	
Том II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
Том III. Основная часть проекта межевания		
1	Проект межевания территории. Графическая часть	
2	Проект межевания территории. Текстовая часть	
Том IV. Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

Содержание

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	5
1.1. Чертеж межевания территорий	6
Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	16
2.1. Перечень образуемых земельных участков	17
2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	37
2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	39
2.4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	40

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ



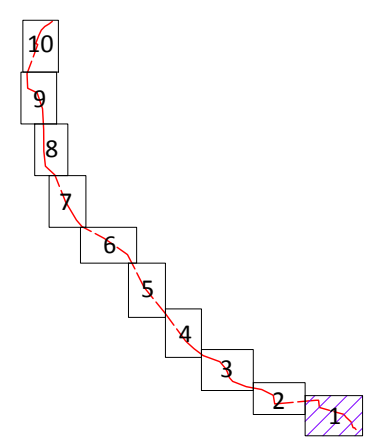
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- 73 ○ - характерная точка границы территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории, номер точки
- 10:21:0000000:8060 - границы и кадастровые номера существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 10:21:0033302 - границы кадастрового квартала
- граница образуемого земельного участка предоставляемого для строительства объекта
- 34/1 - обозначение образуемого земельного участка
- 10:21:0000000:120/чзп1 - обозначение образуемой части земельного участка
- 73 ○ - номер поворотной точки
- границы зон действия публичного сервитута с КУ РК "Управтодор РК"

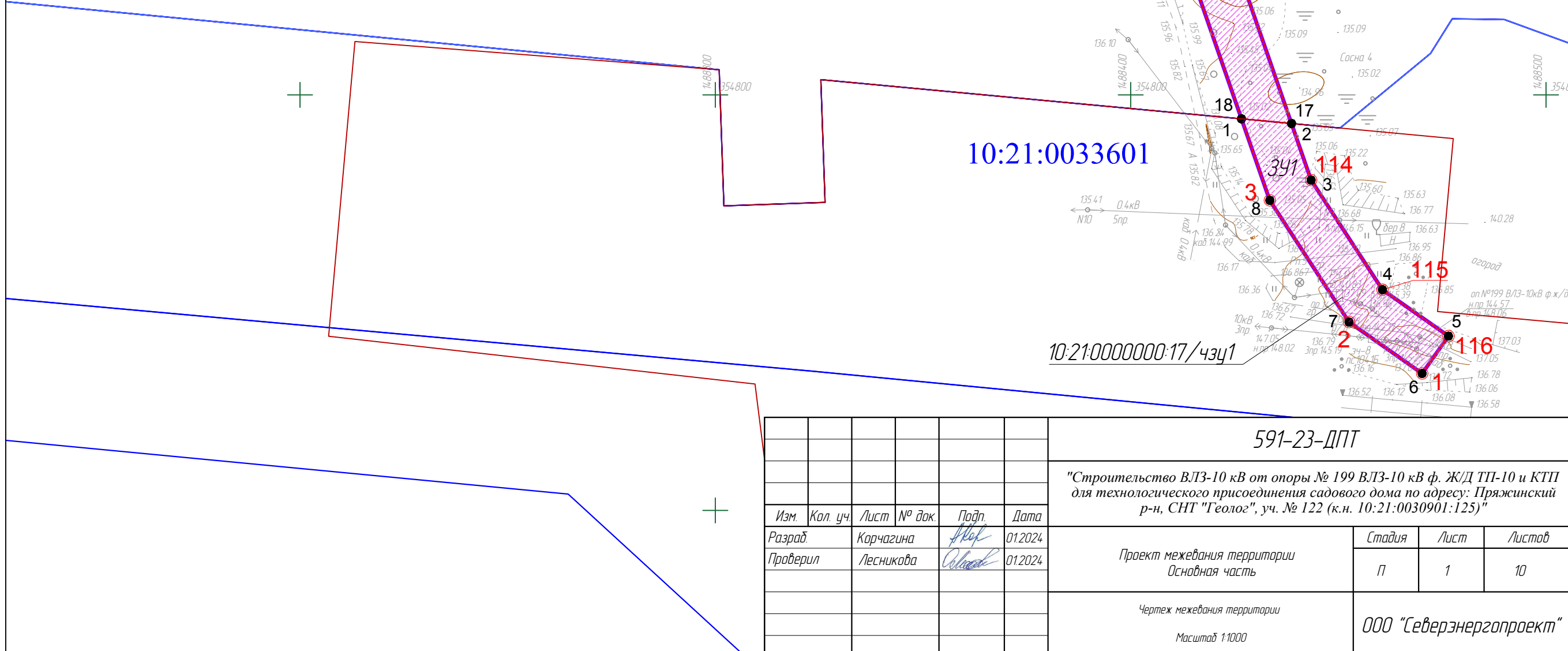
Существующие сохраняемые объекты капитального строительства:

- линии электропередачи
- автомобильная дорога

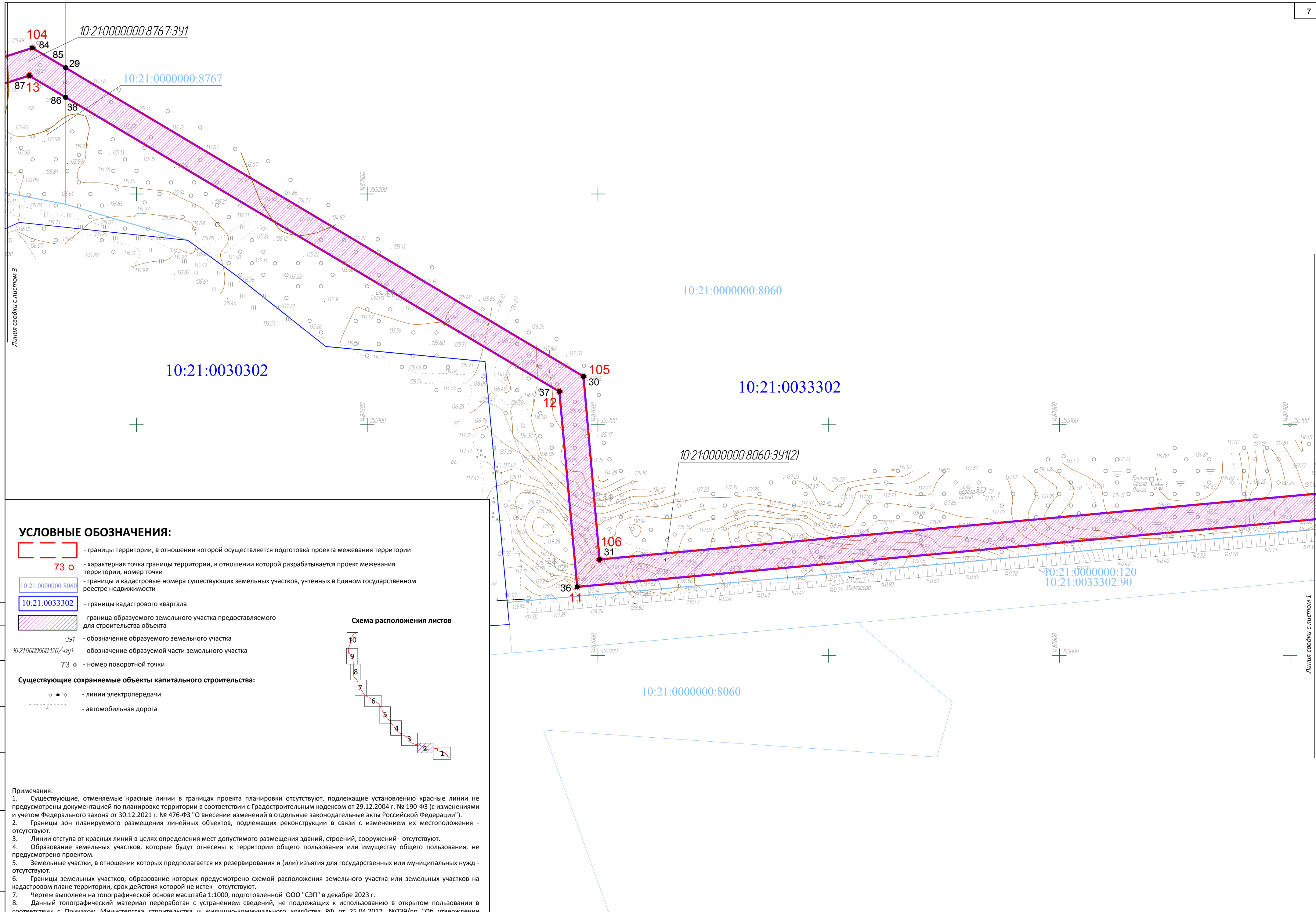
Схема расположения листов



- Примечания:**
- Существующие, отменяемые красные линии в границах проекта планировки отсутствуют, подлежащие установлению красные линии не предусмотрены документацией по планировке территории в соответствии с Градостроительным кодексом от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (с изменениями и учетом Федерального закона от 30.12.2021 г. № 476-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации").
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
 - Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений - отсутствуют.
 - Образование земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, не предусмотрено проектом.
 - Земельные участки, в отношении которых предполагается их резервирования и (или) изъятия для государственных или муниципальных нужд - отсутствуют.
 - Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек - отсутствуют.
 - Чертеж выполнен на топографической основе масштаба 1:1000, подготовленной ООО "СЭП" в декабре 2023 г.
 - Данный топографический материал переработан с устранением сведений, не подлежащих к использованию в открытом пользовании в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 №739/пр "Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории".
 - Элементы планировочной структуры не изменяются.



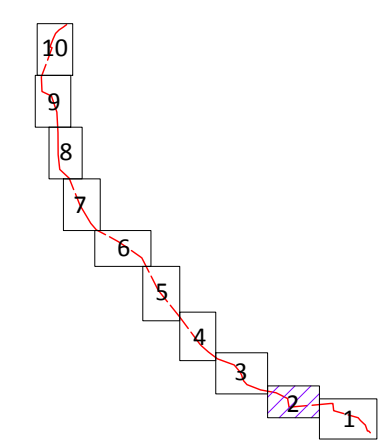
591-23-ДПТ					
"Строительство ВЛЗ-10 кВ от опоры № 199 ВЛЗ-10 кВ ф. Ж/Д ТП-10 и КТП для технологического присоединения садового дома по адресу: Прыжинский р-н, СНТ "Геолог", уч. № 122 (к.н. 10:21:0030901:125)"					
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Основная часть
Разраб.	Карчагина	01.2024	Л.П.	01.2024	
Проверил	Лесникова	01.2024	С.В.		Стадия
					Лист
					Листов
Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000					
ООО "Северэнергоспроект"					



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
 - 73 o - характерная точка границы территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории, номер точки
 - 10:21:0000000:8060 - границы и кадастровые номера существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
 - 10:21:0033302 - границы кадастрового квартала
 - граница образуемого земельного участка предоставляемого для строительства объекта
 - 391 - обозначение образуемого земельного участка
 - 10:21:0000000:120/4391 - обозначение образуемой части земельного участка
 - 73 o - номер поворотной точки
- Существующие сохраняемые объекты капитального строительства:**
- линии электропередачи
 - автомобильная дорога

Схема расположения листов



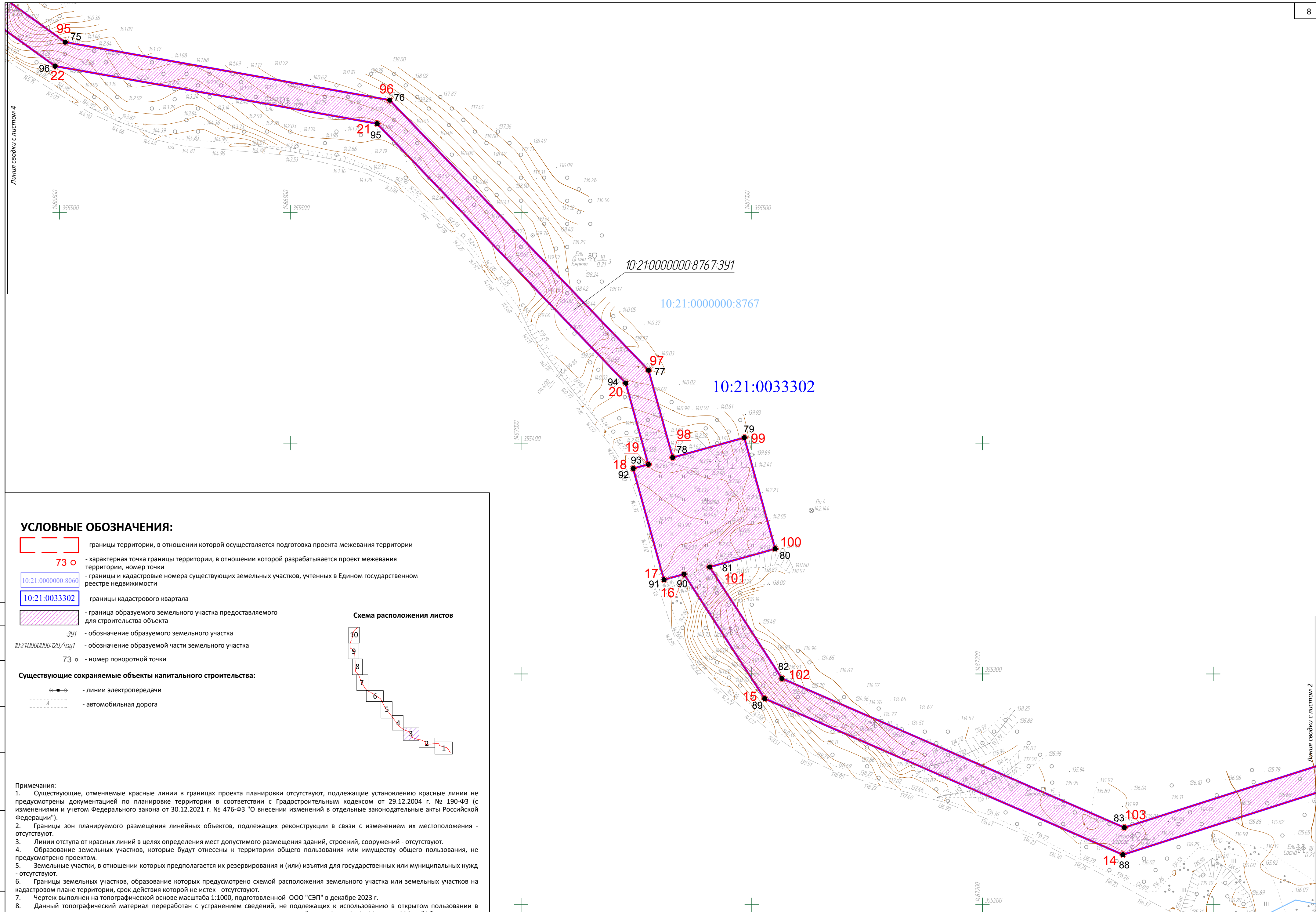
Примечания:

1. Существующие, отменяемые красные линии в границах проекта планировки отсутствуют, подлежащие установлению красные линии не предусмотрены документацией по планировке территории в соответствии с Градостроительным кодексом от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (с изменениями и учетом Федерального закона от 30.12.2021 г. № 476-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации").
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений - отсутствуют.
4. Образование земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, не предусмотрено проектом.
5. Земельные участки, в отношении которых предполагается их резервирования и (или) изъятия для государственных или муниципальных нужд - отсутствуют.
6. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек - отсутствуют.
7. Чертеж выполнен на топографической основе масштаба 1:1000, подготовленной ООО "СЭП" в декабре 2023 г.
8. Данный топографический материал переработан с устранением сведений, не подлежащих к использованию в открытом пользовании в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 №739/пр "Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории".
9. Элементы планировочной структуры не изменяются.

Логослободино
 Взам. инв. №
 Подл. и дата
 Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подл.	Дата

591-23-ДПТ



Линия сводки с листом 4

Линия сводки с листом 2

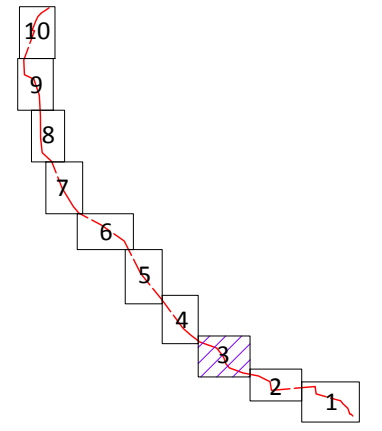
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- 73 o - характерная точка границы территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории, номер точки
- 10:21:0000000:8060 - границы и кадастровые номера существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 10:21:0033302 - границы кадастрового квартала
- граница образуемого земельного участка предоставляемого для строительства объекта
- ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
- 10:21:0000000:120/ЗУ1 - обозначение образуемой части земельного участка
- 73 o - номер поворотной точки

Существующие сохраняемые объекты капитального строительства:

- - линии электропередачи
- A—A— - автомобильная дорога

Схема расположения листов



Примечания:

1. Существующие, отменяемые красные линии в границах проекта планировки отсутствуют, подлежащие установлению красные линии не предусмотрены документацией по планировке территории в соответствии с Градостроительным кодексом от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (с изменениями и учетом Федерального закона от 30.12.2021 г. № 476-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации").
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений - отсутствуют.
4. Образование земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, не предусмотрено проектом.
5. Земельные участки, в отношении которых предполагается их резервирования и (или) изъятия для государственных или муниципальных нужд - отсутствуют.
6. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек - отсутствуют.
7. Чертеж выполнен на топографической основе масштаба 1:1000, подготовленной ООО "СЭП" в декабре 2023 г.
8. Данный топографический материал переработан с устранением сведений, не подлежащих к использованию в открытом пользовании в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 №739/пр "Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории".
9. Элементы планировочной структуры не изменяются.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

591-23-ДПТ

9

Линия сводки с листом 5

10:21:0000000:8767

10:21:0033302

10:21:0000000:8767:391

73

74

73

24

98

93

94

97

23

Линия сводки с листом 3

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

- характерная точка границы территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории, номер точки

- границы и кадастровые номера существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

- границы кадастрового квартала

- граница образуемого земельного участка предоставляемого для строительства объекта

- обозначение образуемого земельного участка

- обозначение образуемой части земельного участка

- номер поворотной точки

Существующие сохраняемые объекты капитального строительства:

- линии электропередачи

- автомобильная дорога

Схема расположения листов

Примечания:

- Существующие, отменяемые красные линии в границах проекта планировки отсутствуют, подлежащие установлению красные линии не предусмотрены документацией по планировке территории в соответствии с Градостроительным кодексом от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (с изменениями и учетом Федерального закона от 30.12.2021 г. № 476-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации").
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений - отсутствуют.
- Образование земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, не предусмотрено проектом.
- Земельные участки, в отношении которых предполагается их резервирования и (или) изъятия для государственных или муниципальных нужд - отсутствуют.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек - отсутствуют.
- Чертеж выполнен на топографической основе масштаба 1:1000, подготовленной ООО "СЭП" в декабре 2023 г.
- Данный топографический материал переработан с устранением сведений, не подлежащих к использованию в открытом пользовании в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 №739/пр "Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории".
- Элементы планировочной структуры не изменяются.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

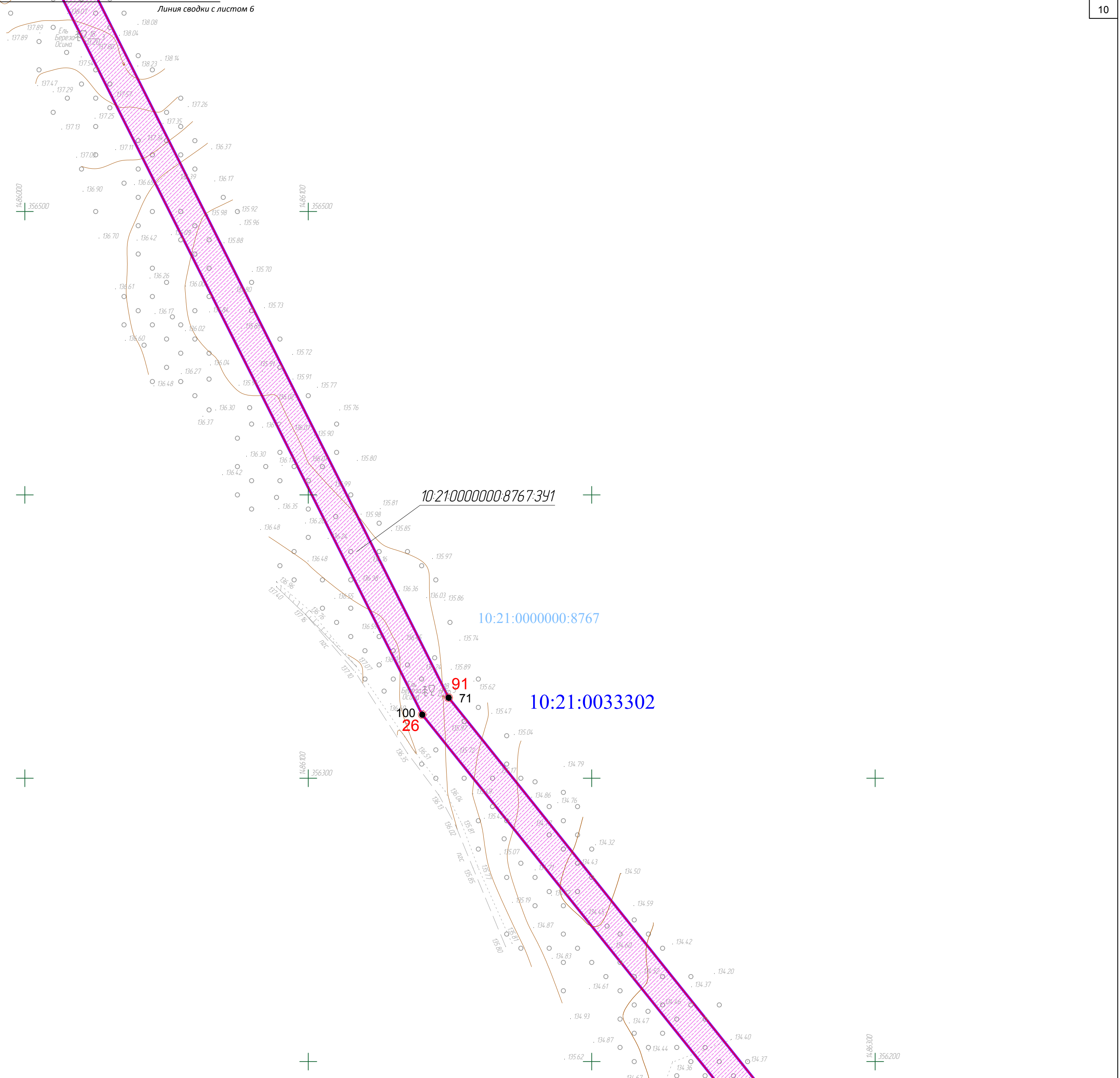
591-23-ДПТ

Лист

4

Формат А2

Линия сводки с листом 6



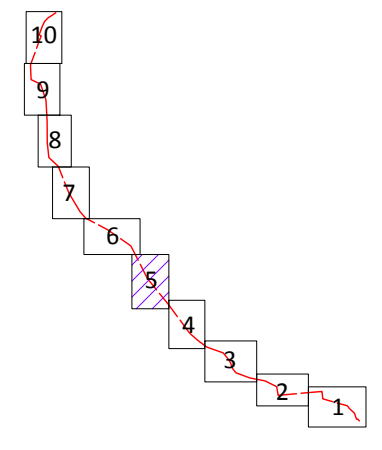
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- характерная точка границы территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории, номер точки
- границы и кадастровые номера существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- границы кадастрового квартала
- граница образуемого земельного участка предоставляемого для строительства объекта
- обозначение образуемого земельного участка
- обозначение образуемой части земельного участка
- номер поворотной точки

Существующие сохраняемые объекты капитального строительства:

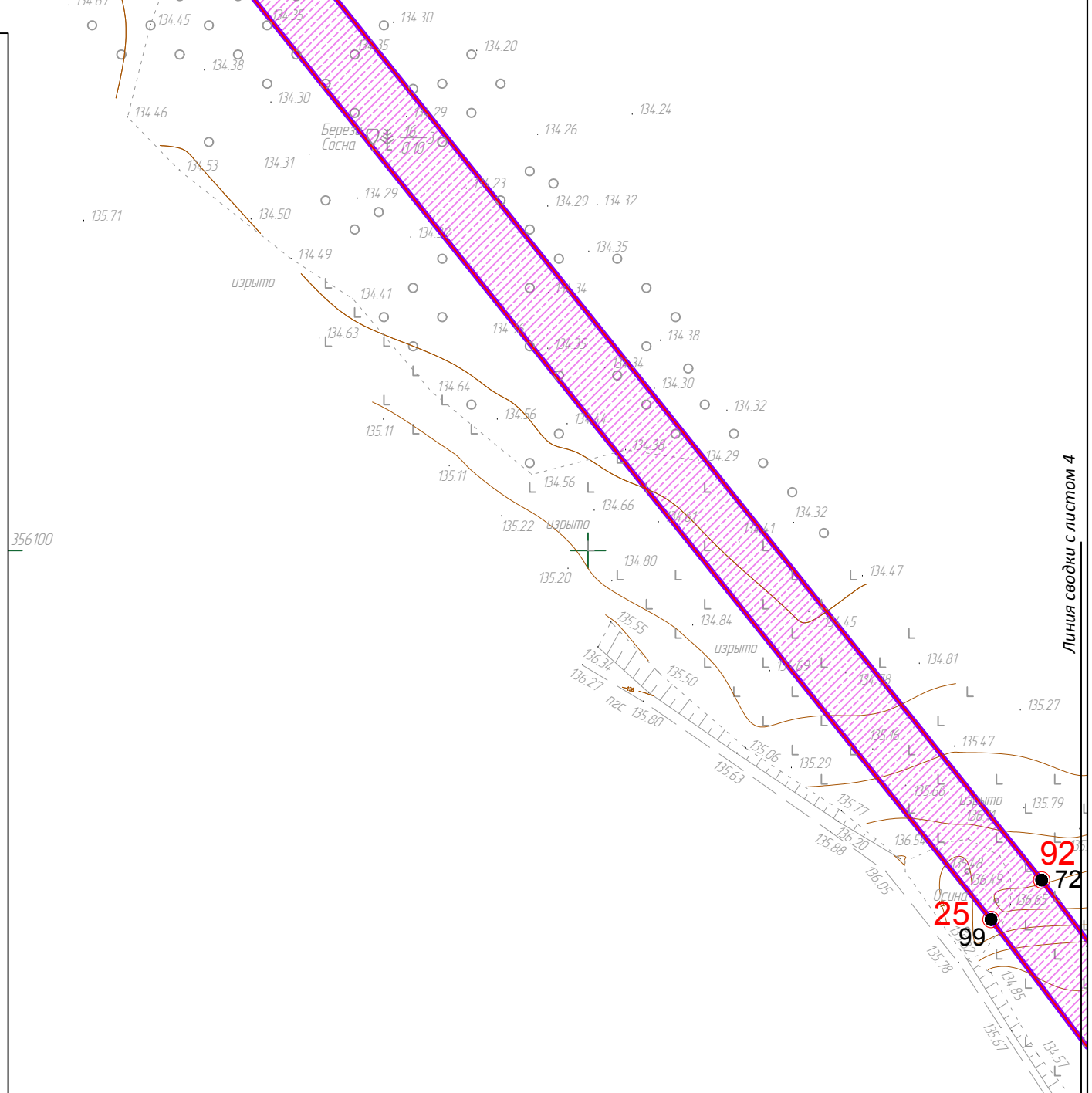
- линии электропередачи
- автомобильная дорога

Схема расположения листов

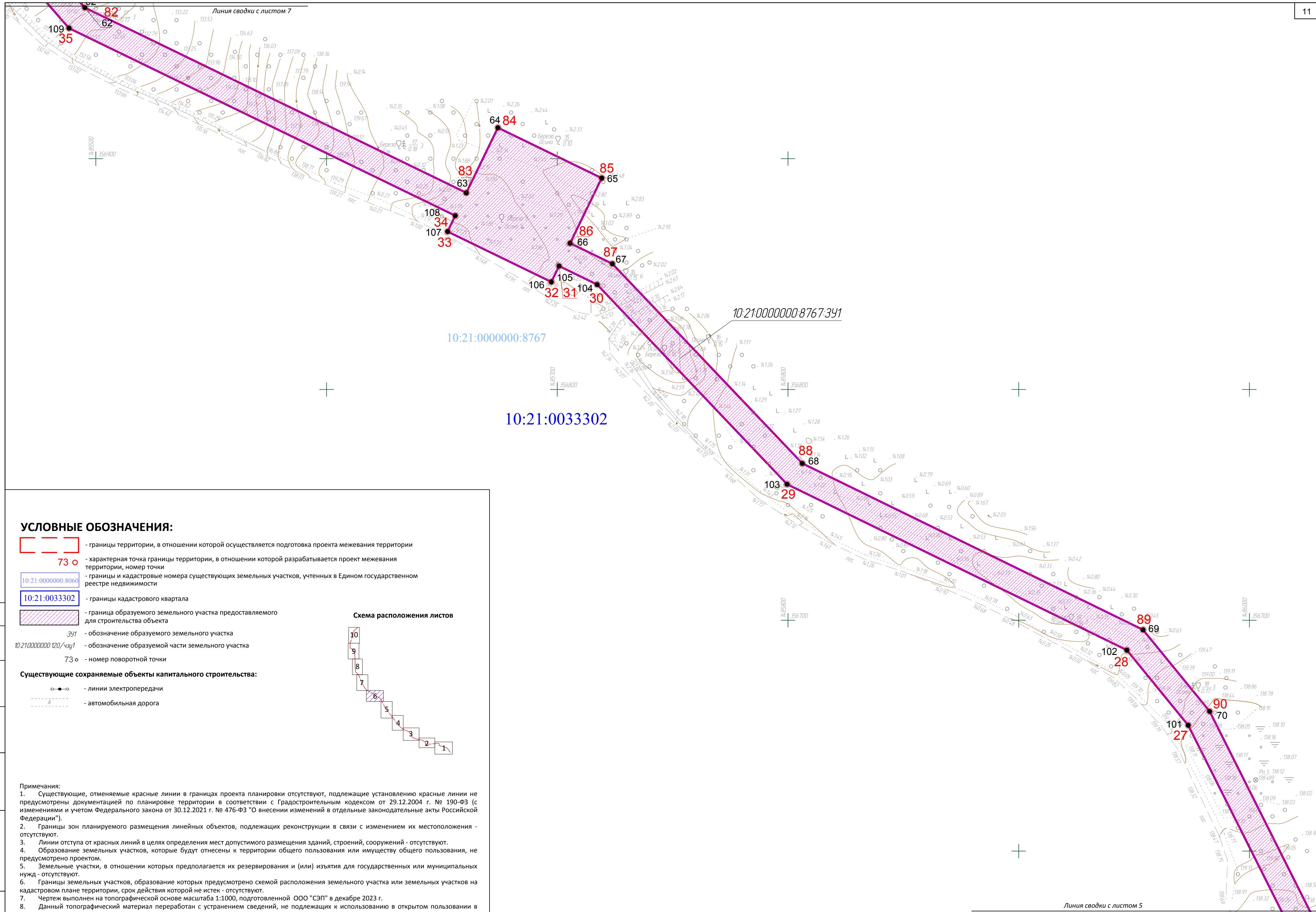


Примечания:

- Существующие, отменяемые красные линии в границах проекта планировки отсутствуют, подлежащие установлению красные линии не предусмотрены документацией по планировке территории в соответствии с Градостроительным кодексом от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (с изменениями и учетом Федерального закона от 30.12.2021 г. № 476-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации").
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений - отсутствуют.
- Образование земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, не предусмотрено проектом.
- Земельные участки, в отношении которых предполагается их резервирования и (или) изъятия для государственных или муниципальных нужд - отсутствуют.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек - отсутствуют.
- Чертеж выполнен на топографической основе масштаба 1:1000, подготовленной ООО "СЭП" в декабре 2023 г.
- Данный топографический материал переработан с устранением сведений, не подлежащих к использованию в открытом пользовании в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 №739/пр "Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории".
- Элементы планировочной структуры не изменяются.



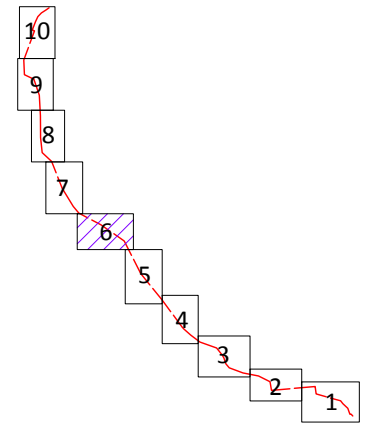
Согласовано
Изм. №
Взам. инв. №
Падл. и дата
Изм. № падл.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
 - 73 ○ - характерная точка границы территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории, номер точки
 - 10:21:0000000:8060 - границы и кадастровые номера существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
 - 10:21:0033302 - границы кадастрового квартала
 - граница образуемого земельного участка предоставляемого для строительства объекта
 - ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
 - 10:21:0000000:120/чзУ1 - обозначение образуемой части земельного участка
 - 73 ○ - номер поворотной точки
- Существующие сохраняемые объекты капитального строительства:**
- - линии электропередачи
 - A—A— - автомобильная дорога

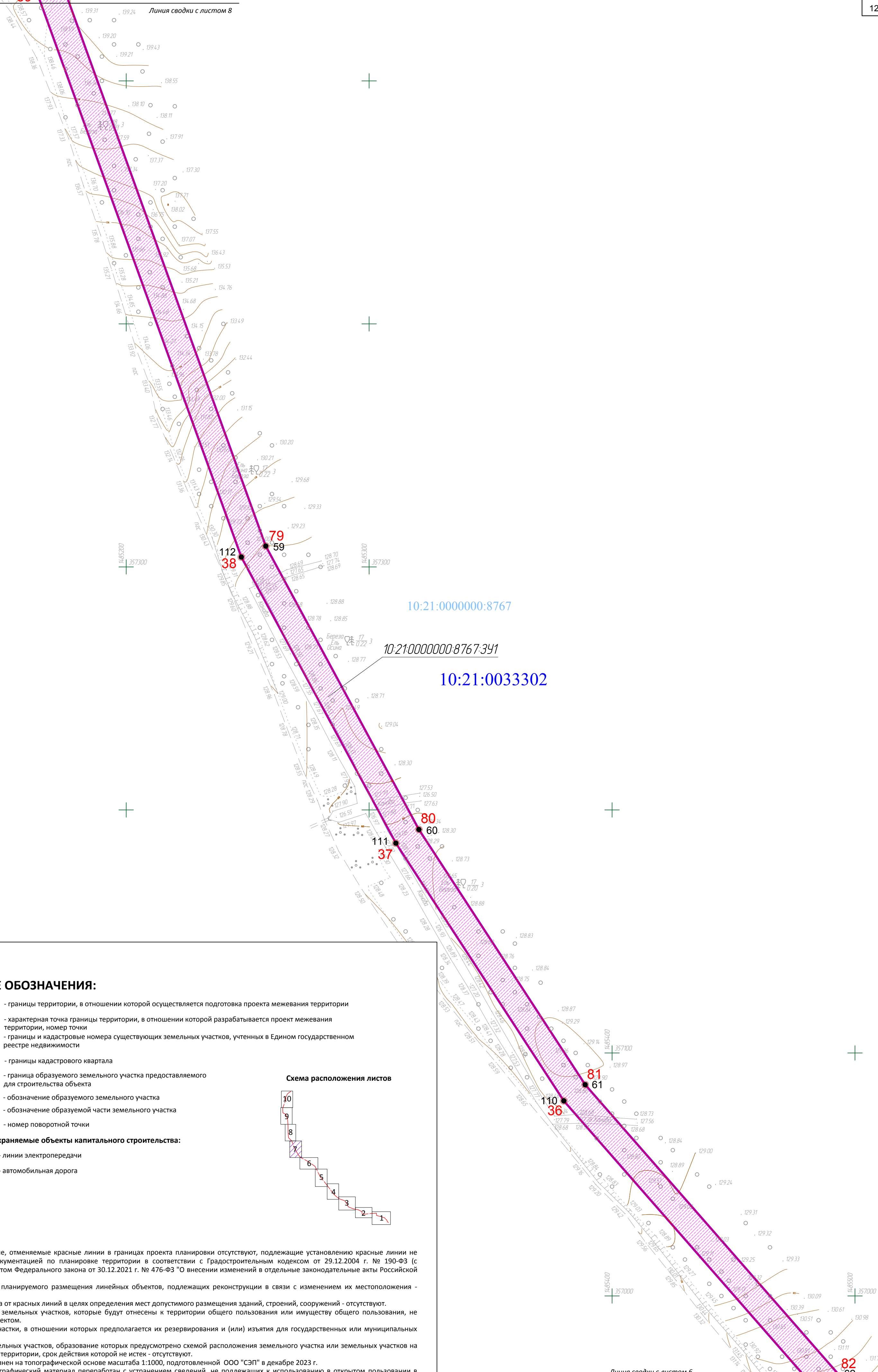
Схема расположения листов






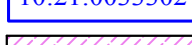

- Примечания:**
- Существующие, отменяемые красные линии в границах проекта планировки отсутствуют, подлежащие установлению красные линии не предусмотрены документацией по планировке территории в соответствии с Градостроительным кодексом от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (с изменениями и учетом Федерального закона от 30.12.2021 г. № 476-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации").
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
 - Линии отступла от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений - отсутствуют.
 - Образование земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, не предусмотрено проектом.
 - Земельные участки, в отношении которых предполагается их резервирования и (или) изъятия для государственных или муниципальных нужд - отсутствуют.
 - Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек - отсутствуют.
 - Чертеж выполнен на топографической основе масштаба 1:1000, подготовленной ООО "СЭП" в декабре 2023 г.
 - Данный топографический материал переработан с устранением сведений, не подлежащих к использованию в открытом пользовании в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 №739/пр "Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории".
 - Элементы планировочной структуры не изменяются.

Согласовано	
Мин. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Линия сводки с листом 8



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
-  73 - характеристическая точка границы территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории, номер точки
-  10:21:0000000:8060 - границы и кадастровые номера существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
-  10:21:0033302 - границы кадастрового квартала
-  - граница образуемого земельного участка предоставляемого для строительства объекта
- 391 - обозначение образуемого земельного участка
- 10:21:0000000:120/чзп1 - обозначение образуемой части земельного участка
- 73 - номер поворотной точки

Существующие сохраняемые объекты капитального строительства:



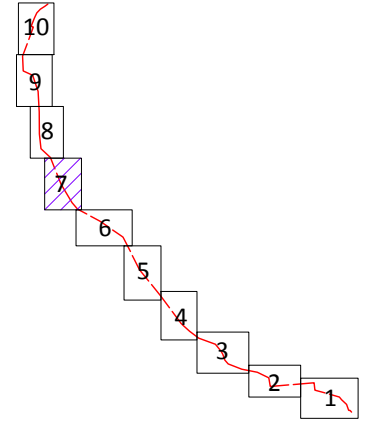
-  - линии электропередачи
-  А - автомобильная дорога

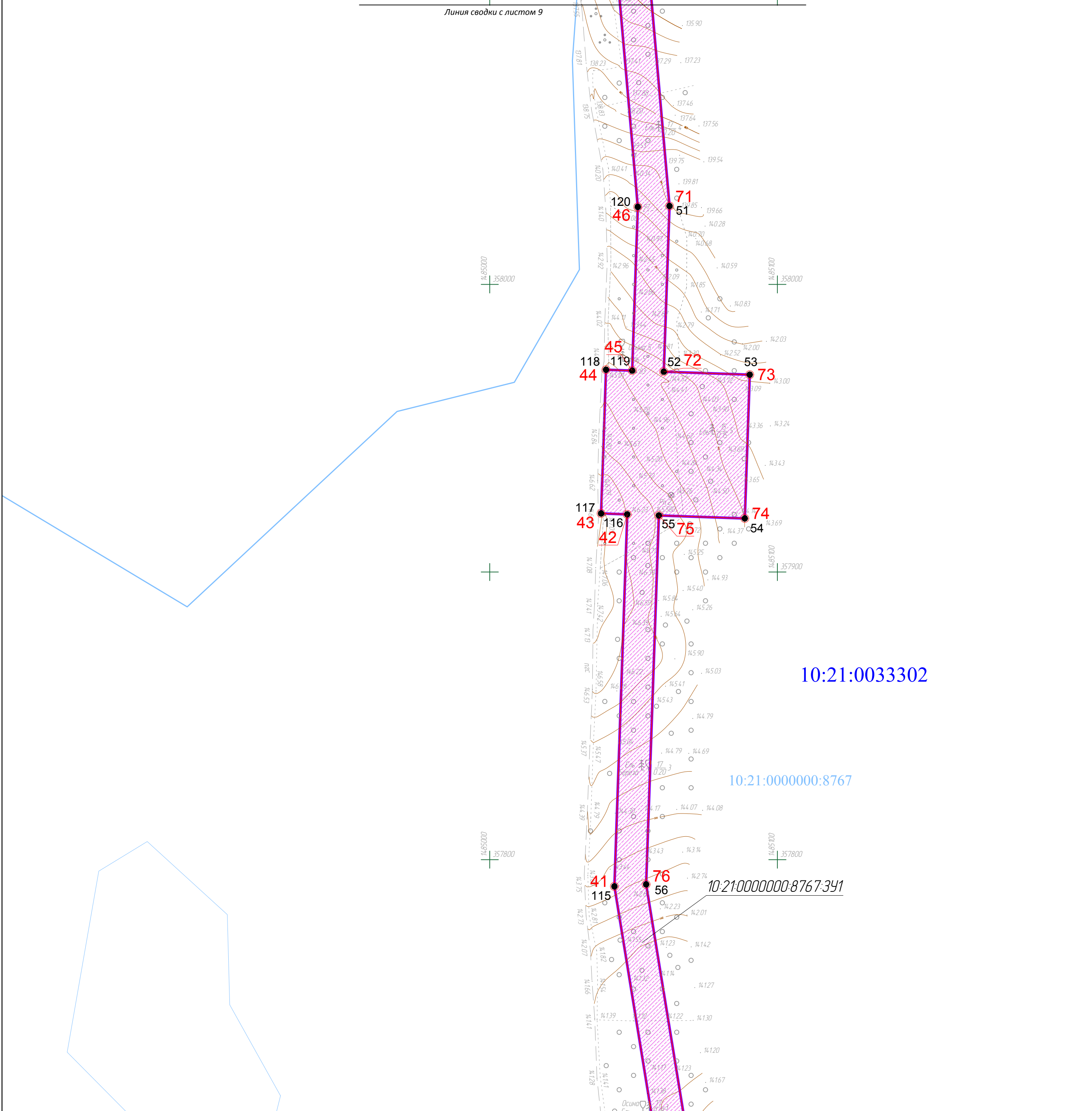
Схема расположения листов



Примечания:

- Существующие, отменяемые красные линии в границах проекта планировки отсутствуют, подлежащие установлению красные линии не предусмотрены документацией по планировке территории в соответствии с Градостроительным кодексом от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (с изменениями и учетом Федерального закона от 30.12.2021 г. № 476-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации").
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений - отсутствуют.
- Образование земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, не предусмотрено проектом.
- Земельные участки, в отношении которых предполагается их резервирования и (или) изъятия для государственных или муниципальных нужд - отсутствуют.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек - отсутствуют.
- Чертеж выполнен на топографической основе масштаба 1:1000, подготовленной ООО "СЭП" в декабре 2023 г.
- Данный топографический материал переработан с устраниением сведений, не подлежащих к использованию в открытом пользовании в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 №739/пр "Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории".
- Элементы планировочной структуры не изменяются.

Согласовано
 Инв. № инв.
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.



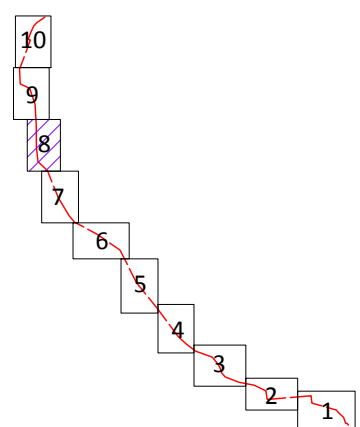
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- характеристическая точка границы территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории, номер точки
- границы и кадастровые номера существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- границы кадастрового квартала
- граница образуемого земельного участка предоставляемого для строительства объекта
- обозначение образуемого земельного участка
- обозначение образуемой части земельного участка
- номер поворотной точки

Существующие сохраняемые объекты капитального строительства:

- линии электропередачи
- автомобильная дорога

Схема расположения листов



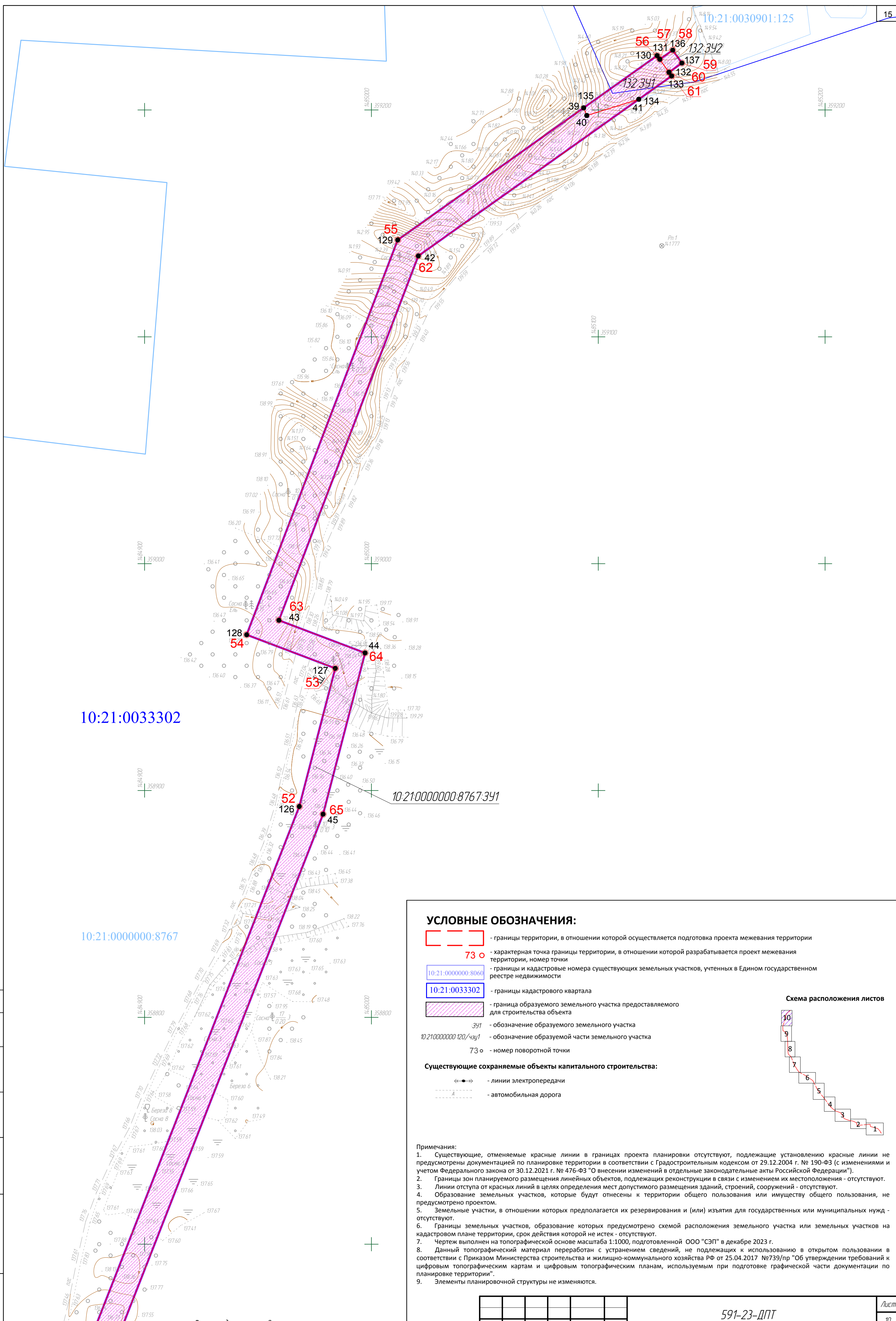
Примечания:

1. Существующие, отменяемые красные линии в границах проекта планировки отсутствуют, подлежащие установлению красные линии не предусмотрены документацией по планировке территории в соответствии с Градостроительным кодексом от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (с изменениями и учетом Федерального закона от 30.12.2021 г. № 476-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации").
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений - отсутствуют.
4. Образование земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, не предусмотрено проектом.
5. Земельные участки, в отношении которых предполагается их резервирования и (или) изъятия для государственных или муниципальных нужд - отсутствуют.
6. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек - отсутствуют.
7. Чертеж выполнен на топографической основе масштаба 1:1000, подготовленной ООО "СЭП" в декабре 2023 г.
8. Данный топографический материал переработан с устраниением сведений, не подлежащих к использованию в открытом пользовании в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 №739/пр "Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории".
9. Элементы планировочной структуры не изменяются.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

591-23-ДПТ

Согласовано
Взам. инв. №
Падл. и дата
Инв. № падл.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:




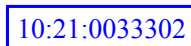






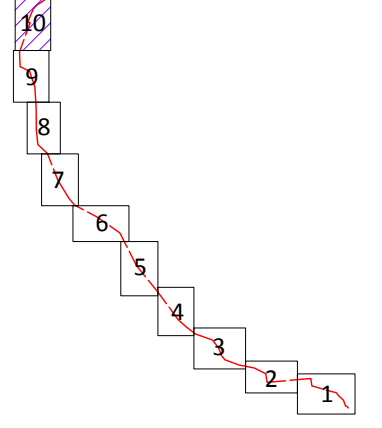
-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
 -  73 - характерная точка границы территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории, номер точки
 -  10:21:0000000:8060 - границы и кадастровые номера существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
 -  10:21:0033302 - границы кадастрового квартала
 -  - граница образуемого земельного участка предоставляемого для строительства объекта
 -  341 - обозначение образуемого земельного участка
 -  10:21:00000000120/4341 - обозначение образуемой части земельного участка
 -  73 - номер поворотной точки
- Существующие сохраняемые объекты капитального строительства:**
-  - линии электропередачи
 -  - автомобильная дорога

Схема расположения листов



Примечания:

1. Существующие, отменяемые красные линии в границах проекта планировки отсутствуют, подлежащие установлению красные линии не предусмотрены документацией по планировке территории в соответствии с Градостроительным кодексом от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (с изменениями и учетом Федерального закона от 30.12.2021 г. № 476-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации").
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений - отсутствуют.
4. Образование земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, не предусмотрено проектом.
5. Земельные участки, в отношении которых предполагается их резервирования и (или) изъятия для государственных или муниципальных нужд - отсутствуют.
6. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек - отсутствуют.
7. Чертеж выполнен на топографической основе масштаба 1:1000, подготовленной ООО "СЭП" в декабре 2023 г.
8. Данный топографический материал переработан с устранением сведений, не подлежащих к использованию в открытом пользовании в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 №739/пр "Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории".
9. Элементы планировочной структуры не изменяются.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

591-23-ДПТ

Линия сводки с листом 9

Согласовано	
Изм. № подл.	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
РАЗДЕЛ 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

2.1. Перечень образуемых земельных участков

Проект межевания выполнен в соответствии и на базе разработанного проекта планировки территории для строительства линейного объекта.

Проект межевания территории подготовлен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости в зоне производства работ – МСК-10, 1 зона.

Перечень образуемых земельных участков (Таблица 1), подготавливаемый в форме таблицы, содержит следующие сведения:

- условные номера образуемых земельных участков;
- номера характерных точек образуемых земельных участков;
- кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки;
- площадь образуемых земельных участков;
- способы образования земельных участков;
- сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования;
- условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);
- перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);
- сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую.

Сведения о целевом назначении лесов, виде (видах) разрешенного использования лесного участка, количественных и качественных характеристиках лесного участка, сведениях о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков) представлены в таблице 2.

Отчуждение земель во временное (краткосрочное) использование выполняется на период производства строительно-монтажных работ. Все строительные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода. В полосу временного отвода включена зона производства работ с учетом индивидуальных особенностей участков строительства (разная технология работ, типы угодий, площадки для складирования древесины и т.д.).

Согласно расчетам площадь земель, отводимых во временное краткосрочное использование, на период строительства составляет 7,94 га.

Таблица 1

Перечень образуемых земельных участков

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
1	2	3	4	5	6	7	8	9
:ЗУ1	1-8	10:21:0033601	784	Образование земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности	Территории общего пользования не предусмотрены в проекте	Проектом не предусмотрено резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд	Российская Федерация, Республика Карелия, Пряжинский район	Земли населённых пунктов
10:21:0000000:8060:ЗУ1	9-16, 29-38	10:21:0000000:8060	14650	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 10:21:0000000:8060 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	Территории общего пользования не предусмотрены в проекте	Проектом не предусмотрено резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд	10:21:0000000:8060 Республика Карелия, Пряжинский район, в кварталах №№ 1, 6-9, 14-18, 24-28, 35-38, 40, 44-46, 48, 50-53, 55-57 Виданского участкового лесничества, №№ 33, 34, 37-39, 49-56, 70-76, 79, 80, 90-100, 104-107, 112-114, 118-121, 127, 128, 134-139, 141, 148-155 Виданского участкового лесничества (Реченского по л/у), №№ 6-12, 18-23, 28-37, 41-50, 52-67, 70-79, 82-90 Виданского участкового лесничества (Виллагорского по л/у), №№ 43-50, 60-65, 73-89, 93-107 Сясинского участкового лесничества (Кутижемского по л/у), №№ 3, 4, 10, 13, 14, 18-23, 27-32, 36-41, 48-51, 54, 55, 62-70, 81-100, 104, 108 Сясинского участкового лесничества, №№ 3-5, 9-11, 17-22, 35-46, 53-64, 68-81,	Земли лесного фонда

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
1	2	3	4	5	6	7	8	9
							84, 86-98, 101, 123-128, 132-135 Сяпсинского участкового лесничества (Сямозерского по л/у), №№ 7, 11, 15-17, 20, 24, 28, 48-50, 53, 56-63, 69-72, 83, 92-98, 100-108, 110-121 Соддерского участкового лесничества (Эссойльского по л/у), №№ 6-7, 9-13, 16-24, 31-40, 48-56, 66-75, 78-84, 87-92, 96-101, 110, 116-123, 125-128, 132-135 Соддерского участкового лесничества ГКУ РК «Пряжинское центральное лесничество»	
10:21:0000000:120/чзу1	25-28	10:21:0033302:90 10:21:0000000:120	240	Образование части земельного участка *	Территории общего пользования не предусмотрены в проекте	Проектом не предусмотрено резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд	10:21:0000000:120 Российская Федерация, Республика Карелия, Пряжинский район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
10:21:0000000:8767:3У1	39-129	10:21:0000000:8767	63358	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 10:21:0000000:8767 с сохранением исходного земельного участка в измененных	Территории общего пользования не предусмотрены в проекте	Проектом не предусмотрено резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд	10:21:0000000:8767 Республика Карелия, ГКУ РК "Пряжинское центральное лесничество", квартала 1-5, 13-17, 25-27, 38-40 Виданского участкового лесничества (Виллагорского по л/у)	Земли лесного фонда

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
1	2	3	4	5	6	7	8	9
				границах				
10:21:0000000:132:3У1	130-134, 42, 135, 130	10:21:0000000:132	360	Образование земельного участка	Территории общего пользования не предусмотрены в проекте	Проектом не предусмотрено резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд	10:21:0000000:132 Республика Карелия, Пряжинский район. Земельный участок расположен в условном кадастровом квартале 10:21:00 00 00 Пряжинского кадастрового района	Земли лесного фонда
10:21:0000000:132:3У2	131, 136, 137, 132	10:21:0000000:132	49	Образование земельного участка	Территории общего пользования не предусмотрены в проекте	Проектом не предусмотрено резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд	10:21:0000000:132 Республика Карелия, Пряжинский район. Земельный участок расположен в условном кадастровом квартале 10:21:00 00 00 Пряжинского кадастрового района	Земли лесного фонда
ИТОГО:			79441 кв.м.					

* - в границах земельного участка с кадастровым номером 10:21:0000000:120 планируется сформировать части земельного участка для дальнейшего предоставления данных частей в аренду в соответствии с условиями правообладателя земельного участка КУ РК «Управтодор РК».

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков):

Проектируемый объект "Строительство ВЛЗ-10 кВ от опоры № 199 ВЛЗ-10 кВ ф. Ж/Д ТП-10 и КТП для технологического присоединения садового дома по адресу: Пряжинский р-н, СНТ "Геолог", уч. № 122 (к.н. 10:21:0030901:125)" частично расположен на землях лесного фонда, находящихся в ведении Пряжинского лесничества.

1. Местоположение лесного участка, границы и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации Республика Карелия

Муниципальное образование Пряжинский муниципальный район

Категория земель: земли лесного фонда

Лесничество (лесопарк) Пряжинское

Участковое лесничество / лесничество (по лесоустройству) Виданское/Виллагорское л-во по л/у

Целевое назначение лесов, категория защитности лесов:

Эксплуатационные леса;

Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)

Квартал (лесотаксационный выдел или часть выдела): 13 (22, 25); 25 (1, 4, 7, 10, 13, 20, 24, 26); 38 (2, 3); 39 (1, 4, 8, 10, 15, 17, 19, 25); 40 (13, 14, 18, 21, 22, 24), 41 (28, 33, 34, 35, 37, 42, 43).

Квартал (лесотаксационный выдел или часть выдела):

Площадь проектируемой части лесного участка 7,8417 га

2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 22.12.2008 № 403 «Об определении количества лесничеств на территории Республики Карелия и установлении их границ» Виданское участковое лесничество (по л/у Виллагорское) входит в состав Пряжинского лесничества.

На момент проектирования части лесного участка, на территории Пряжинского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Министерства по природопользованию и экологии Республики Карелия № 1719 от 30.09.2020 г.

Леса на территории Республики Карелии в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 N 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации" отнесены к защитным и эксплуатационным лесам, что отражено в Лесном плане Республики Карелия, утвержденном распоряжением Главы Республики Карелия от "24" декабря 2018 г. №731-р и лесохозяйственном регламенте Пряжинского лесничества.

Согласно указанным документам лесного планирования части кварталов №№ 40, 41 Пряжинского лесничества Виданского участкового лесничества (по лесоустройству

Виллагорское), в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к лесам выполняющие функции защиты природных объектов (леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка с условным номером 10:21:000000:8060:3У1

Количественные и качественные характеристики лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Пряжинского лесничества (лесопарка) и необходимости натурного обследования.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные леса										
1,465	1,4214	-	-	-	1,4214	-	-	0,0436	-	0,0436
ИТОГО:										
1,465	1,4214	-	-	-	1,4214	-	-	0,0436	-	0,0436

Таблица 2. Характеристика насаждений на проектируемом лесном участке

Участковое лесничество/ лесничество (по лесоустройству)	Номер квартала	Номер выдела	состав	Площадь (га)/ запас древесины (куб.м.) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
					молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и переспелые
Виданское/ Виллагорское	41	28	4Е2СЗБ1Ос	0,2898/ 82,59	-	0,2898/ 82,59	-	-
		33	3Е2Е2СЗБ+ Ос	0,3305/ 73,37	-	0,3305/ 73,37	-	-
		34	6С1ЕЗБ	0,2368/ 28,65	-	0,2368/ 28,65	-	-
		35	5Б2Ос2Е1С	0,0176/ 3,92	-	-	-	0,0176/ 3,92
		37	3СЗЕЗБ1Ос	0,1418/ 33,32	-	0,1418/ 33,32	-	-
		42	Болото	0,0436/ -	Болото			
		43	4С2ЕЗБ1Ос	0,4049/ 62,76	-	0,4049/ 62,76	-	-
ВСЕГО				1,465	-	-	-	-

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные	Хвойное, Ель	3ЕЗСЗБ1Ос	72	3	0,7	-	204	-	-
	Мягкол., Береза	5Б2Ос2Е1С	75	2	0,9	-	-	-	223

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов (в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации) = <u>строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов</u>				
Цель предоставления лесного участка - " <u>Строительство ВЛЗ-10 кВ от опоры № 199 ВЛЗ-10 кВ ф. Ж/Д ТП-10 и КТП для технологического присоединения садового дома по адресу: Пряжинский р-н, СНТ "Геолог", уч. № 122 (к.н. 10:21:0030901:125)"</u>				
Защитные	хвойное	1,4038	куб.м	280,70
	мягколиственное	0,0176	куб.м	3,92
Итого		1,4214	куб.м	284,62

Таблица 5. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

п/п	Наименование участкового лесничества / лесничество (по лесоустройству)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	Виданское/ Виллагорское	41	28, 33, 34, 35, 37, 42, 43	ОЗУ Участки лесов вокруг сел.нас.пунктов,сад.тов.. ОЗУ: Участки леса вокруг населен.пунктов 1км.	1,465

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемой части лесного участка имеются ОЗУ. ЗОУИТ, ООПТ нет.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ И ГРАНИЦЫ ЧАСТИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации: Республика Карелия

Муниципальное образование: Пряжинский муниципальный район

Категория земель: земли лесного фонда

Лесничество (лесопарк) Пряжинское лесничество

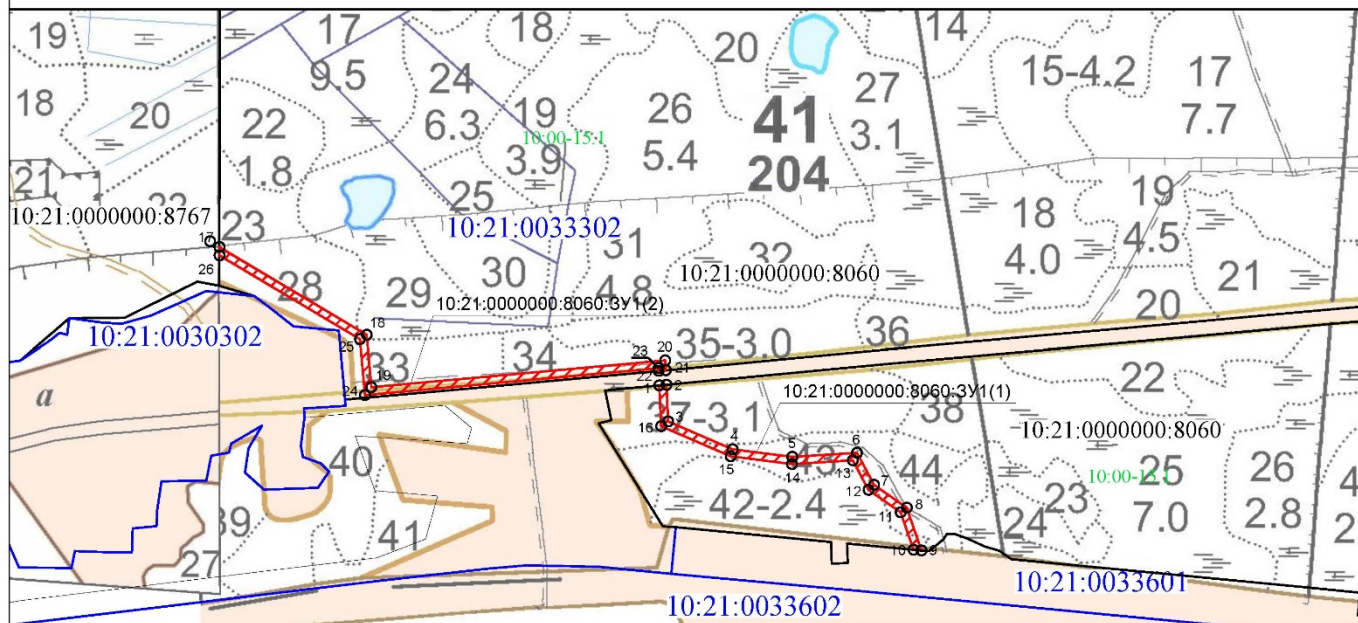
Участковое лесничество: Виданское участковое лесничество

Лесничество по лесоустройству: Виллагорское лесничество

Вид использования лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

Цель предоставления лесного участка: "Строительство ВЛЗ-10 кВ от опоры № 199 ВЛЗ-10 кВ ф. Ж/Д ТП-10 и КТП для технологического присоединения садового дома по адресу: Пряжинский р-н, СНТ "Геолог", уч. № 122 (к.н. 10:21:0030901:125)"

Особые отметки: -



ГЕОДА ННЫЕ О Г РА НИ Ц А Х З Е М Е Л Ь Н О Г О У Ч А С Т К А					
Условное обознач. точки	Координаты		Отг. - до т.	Длина линии (м)	Дирекцион- ный угол
	МСК-10 зона 1	Х			
Общая площадь участка: 1,465 га					
10:21:0000000:8060:ЗУ1(1)					
1	355044,44	1488039,23	1-2	10,99	84° 43' 31"
2	355045,45	1488050,17	2-3	55,9	177° 15' 45"
3	354989,61	1488052,84	3-4	106,93	113° 21' 0"
4	354947,23	1488151,01	4-5	91,52	97° 10' 51"
5	354935,79	1488241,81	5-6	98,78	86° 26' 11"
6	354941,93	1488340,4	6-7	55,49	151° 59' 55"
7	354892,94	1488366,45	7-8	60,62	124° 57' 4"
8	354858,21	1488416,14	8-9	68,88	160° 52' 24"
9	354793,13	1488438,71	9-10	12,08	275° 19' 8"
10	354794,25	1488426,68	10-11	60,32	340° 52' 38"
11	354851,24	1488406,92	11-12	59,7	304° 57' 7"
12	354885,44	1488357,99	12-13	51,05	331° 59' 39"
13	354930,51	1488334,02	13-14	92,73	266° 26' 19"
14	354924,75	1488241,47	14-15	94,12	277° 10' 40"
15	354936,51	1488148,09	15-16	115,35	293° 21' 4"
16	354982,23	1488042,19	16-1	62,28	357° 16' 33"
10:21:0000000:8060:ЗУ1(2)					
17	355254,67	1487369,29	17-18	261,25	120° 47' 4"
18	355120,96	1487593,73	18-19	79,586	174° 58' 32"
19	355041,68	1487600,7	19-20	449,574	84° 45' 58"
20	355082,69	1488048,4	20-21	15,157	177° 16' 38"
21	355067,55	1488049,12	21-22	11,027	264° 41' 34"
22	355066,53	1488038,14	22-23	4,165	357° 14' 51"
23	355070,69	1488037,94	23-24	448,791	264° 45' 58"
24	355029,75	1487591,02	24-25	84,984	354° 46' 4"
25	355114,38	1487583,27	25-26	249,103	300° 47' 10"
26	355241,88	1487369,27	26-17	12,79	0° 5' 23"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 10:21:0000000:8060 - границы и кадастровые номера существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 10:21:0033302 - границы кадастрового квартала
- граница испрашиваемого лесного участка
- 14 ○ - номера характерных точек границ испрашиваемого лесного участка

4. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка с условным номером 10:21:0000000:8767:3У1

Количественные и качественные характеристики лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Пряжинского лесничества (лесопарка) и необходимости натурного обследования.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные леса										
0,1741	0,1741	-	-	-	0,1741	-	-	-	-	-
Эксплуатационные леса										
6,1617	5,9324	-	-	-	5,9324	-	-	-	0,2293	0,2293
ИТОГО:										
6,3358	6,1065	-	-	-	6,1065	-	-		0,2293	0,2293

Таблица 2. Характеристика насаждений на проектируемом лесном участке

Участковое лесничество / лесничество (по лесоустройству)	Номер квартала	Номер выдела	состав	Площадь (га) / запас древесины (куб.м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
<u>Виданское/ Виллагорское</u>	13	22	4С3Е3Б	0,0268/ 5,65	-	-	-	0,0268/ 5,65
		25	7С1Е2Б	0,3796/ 59,22	-	0,3796/ 59,22	-	-
	25	1	5С2Е3Б	0,3191/ 49,78	-	0,3191/ 49,78	-	-
		4	5С3Е2Б	0,2819/ 74,42	-	-	-	0,2819/ 74,42
		7	4Е3С2Б1Ос	0,2695/ 51,21	-	-	-	0,2695/ 51,21
		10	4Е1С4Б1Ос	0,9287/ 176,45	-	-	-	0,9287/ 176,45
		13	5Е3Ос2Б	0,2657/ 5,05	0,2657/ 5,05	-	-	-
		20	6Б2Ос1С1Е	0,0473/ 10,55	-	-	-	0,0473/ 10,55
24	3С2Е5Б	0,2388/ 42,51	-	0,2388/ 42,51	-	-		

Участковое лесничество / лесничество (по лесоустройству)	Номер квар- тала	Номер выдела	состав	Площадь (га) / запас древесины (куб.м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)				
					молод- няки	средне- возрас- тные	приспе- вающие	спелые и перес- тойные	
<u>Виданское/ Виллагорское</u>		26	3С3Е4Б	0,0713/ 15,76	-	-	0,0713/ 15,76	-	
	38	2	4С2С2Е2Б	0,0796/ 10,59	-	0,0796/ 10,59	-	-	
		3	7Б2Ос1Е	0,2752/ 66,05	-	-	-	0,2752/ 66,05	
	39	1	5Е2С2Б1Ос	0,4562/ 101,28	-	-	-	0,4562/ 101,28	
		4	5Б2Ос2Е1С	0,1728/ 2,42	0,1728/ 2,42	-	-	-	
		8	9С1Б	0,0583/ 4,14	-	0,0583/ 4,14	-	-	
		10	8Е2Б	0,1047/ 24,60	-	-	-	0,1047/ 24,60	
		15	6Б1Ос3Е	0,3957/ 88,24	-	-	-	0,3957/ 88,24	
		17	8С2Б	0,1584/ 11,72	0,1584/ 11,72	-	-	-	
		19	4Е3С3Б	0,2045/ 42,13	-	-	-	0,2045/ 42,13	
		25	4Е1С3Б2Ос	0,1042/ 30,32	-	-	-	0,1042/ 30,32	
	40	13	5Е2С2Б1Ос	0,2598/ 62,09	-	-	-	0,2598/ 62,09	
		14	4Б3Ос2Е1С	0,4864/ 111,39	-	-	-	0,4864/ 111,39	
		18	6Е1С2Б1Ос	0,2735/ 69,74	-	-	-	0,2735/ 69,74	
		21	Карьер - песок	0,2293/ -	Карьер - песок				
		22	4С3Е3Б	0,0744/ 13,47	-	-	0,0744/ 13,47	-	
		24	6Е2Е2Б	0,1741/ 44,22	-	-	0,1741/ 44,22	-	
	ВСЕГО				6,3358	-	-	-	-

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преоблада- ющая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						молод- няки	средне- возрас- тные	приспе- вающие	спелые и перес- той- ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные	Хвойное, Ель	6Е2Е2Б	85	3	0,8	-	-	254	-

Эксплуатационные	Хвойное, Ель	4ЕЗСЗБ+Ос	75	3	0,7	47	139	201	230
	Мягкол., Береза	5Б2Ос2Е1С	56	1	0,8	14	-	-	229

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
<p>Вид использования лесов (в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации) – <u>строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов</u></p> <p>Цель предоставления лесного участка - "<u>Строительство ВЛЗ-10 кВ от опоры № 199 ВЛЗ-10 кВ ф. Ж/Д ТП-10 и КТП для технологического присоединения садового дома по адресу: Пряжинский р-н, СНТ "Геолог", уч. № 122 (к.н. 10:21:0030901:125)"</u></p>				
защитные	хвойное	0,1741	куб.м	44,22
	мягколиственное	-	куб.м	-
Итого:		0,1741	куб.м	44,22
Эксплуатационные	хвойное	4,555	куб.м	850,12
	мягколиственное	1,3774	куб.м	278,64
Итого		5,9324	куб.м	1128,76

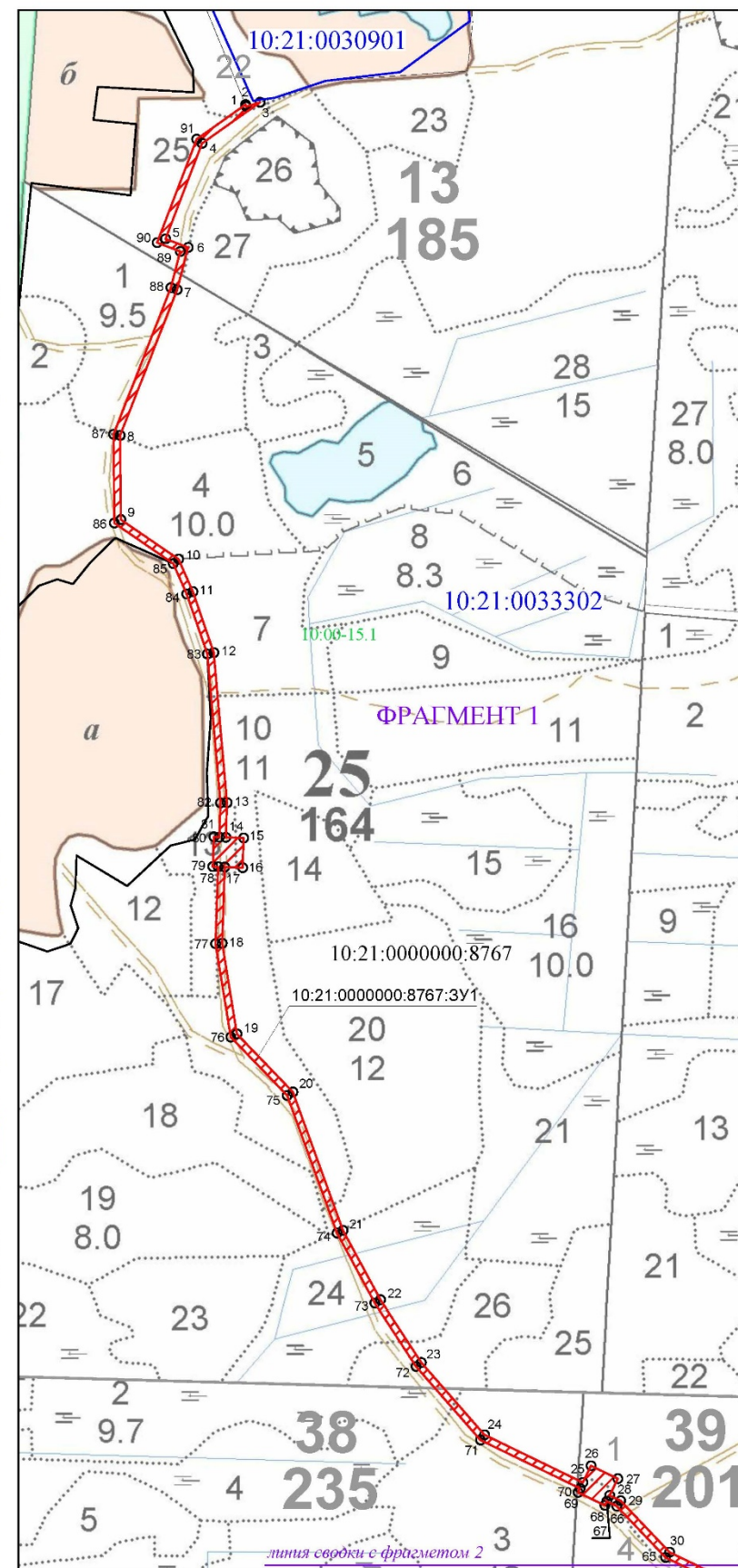
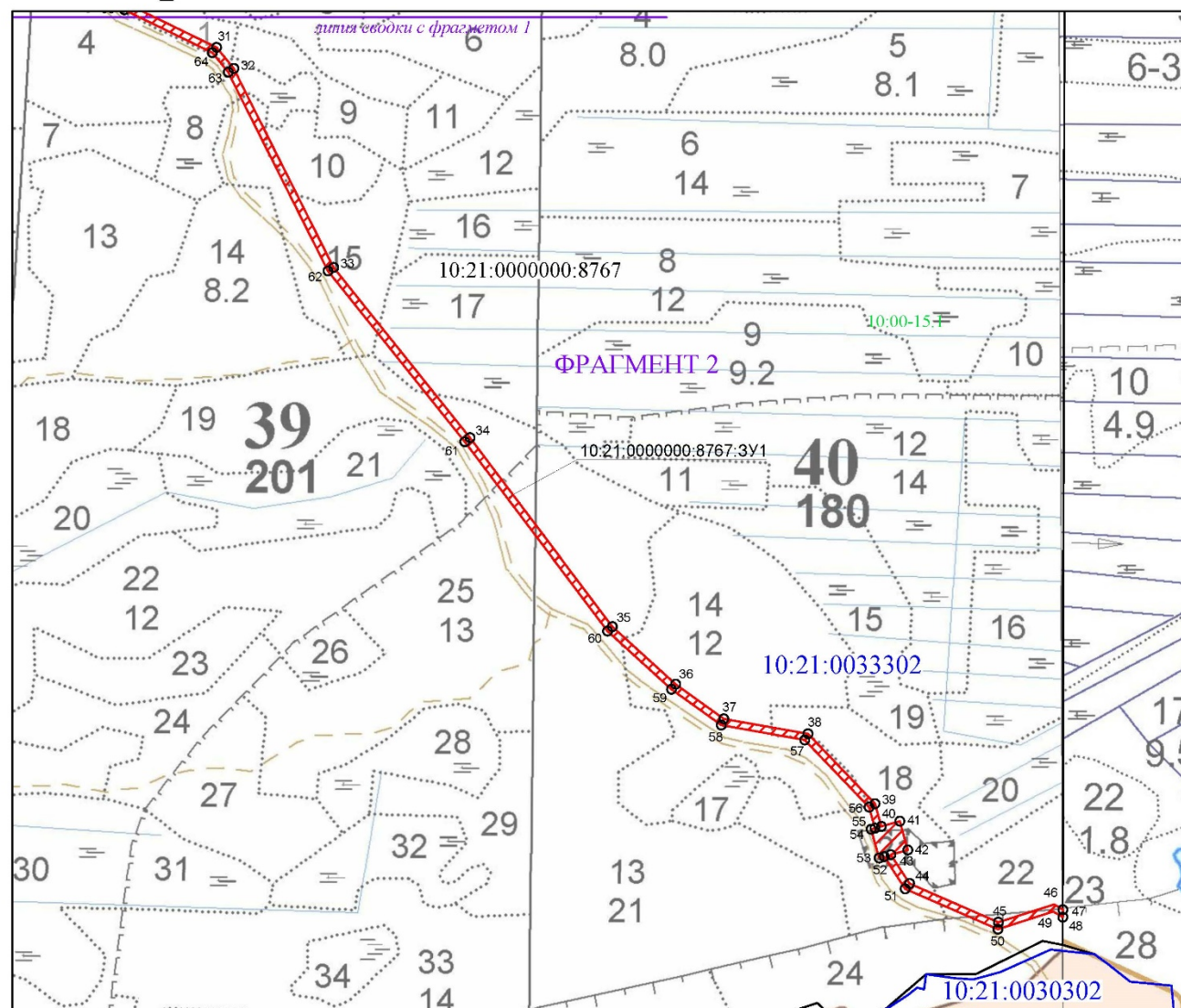
Таблица 5. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

п/п	Наименование участкового лесничества / лесничество (по лесоустройству)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	Виданское/ Виллагорское	13	22, 25	Группа ОЗУ: Участки лесов вокруг сел.нас.пунктов,сад.тов.. ОЗУ: Участки леса вокруг населен.пунктов 1км.	0,4064
		25	1, 4	Группа ОЗУ: Участки лесов вокруг сел.нас.пунктов,сад.тов.. ОЗУ: Участки леса вокруг населен.пунктов 1км.	0,601
		39	25	Группа ОЗУ: Участки лесов вокруг сел.нас.пунктов,сад.тов.. ОЗУ: Участки леса вокруг населен.пунктов 1км.	0,1042
		40	13, 14, 18, 22, 24	Группа ОЗУ: Участки лесов вокруг сел.нас.пунктов,сад.тов.. ОЗУ: Участки леса вокруг населен.пунктов 1км.	1,2682

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемой части лесного участка имеются ОЗУ. ЗОУИТ, ООПТ нет.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ И ГРАНИЦЫ ЧАСТИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации: Республика Карелия
 Муниципальное образование: Пряжинский муниципальный район
 Категория земель: земли лесного фонда
 Лесничество (лесопарк) Пряжинское лесничество
 Участковое лесничество: Виданское участковое лесничество
 Лесничество по лесоустройству: Виллагорское лесничество
 Вид использования лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
 Цель предоставления лесного участка: "Строительство ВЛЗ-10 кВ от опоры № 199 ВЛЗ-10 кВ ф. Ж/Д ТП-10 и КТП для технологического присоединения садового дома по адресу: Пряжинский р-н, СНТ "Геолог", уч. № 122 (к.н. 10:21:0030901:125)"
 Особые отметки: -



ГЕОДАНЫЕ ОГРАНИЧАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА					
Условное обозначение	Координаты МСК-10 зона I		Отл. - до т.	Длина линии (м)	Дирекционный угол
	X	Y			
Общая площадь участка: 6,3358 га					
10:21:0000000:8767:3У1					
1	359200.93	1485093.56	1-2	3,655	157° 38' 44"
2	359197.55	1485094.95	2-3	24,012	72° 39' 6"
3	359204.71	1485117.87	3-4	119,216	23° 36' 41"
4	359135.67	1485020.68	4-5	171,986	200° 56' 16"
5	358975.04	1484959.22	5-6	40,624	110° 44' 45"
6	358960.65	1484997.21	6-7	73,456	194° 36' 41"
7	358889.57	1484978.68	7-8	262,702	201° 23' 40"
8	358644.97	1484882.85	8-9	141,516	179° 28' 54"
9	358503.46	1484884.13	9-10	117,575	124° 30' 52"
10	358436.84	1484981.01	10-11	59,648	156° 12' 40"
11	358382.26	1485005.07	11-12	108,54	161° 2' 15"
12	358279.61	1485040.34	12-13	253,331	174° 58' 54"
13	358027.25	1485062.5	13-14	57,644	181° 58' 42"
14	357969.64	1485060.51	14-15	29,898	91° 58' 27"
15	357968.61	1485090.39	15-16	50	181° 58' 17"
16	357918.64	1485088.67	16-17	29,898	271° 58' 27"
17	357919.67	1485058.79	17-18	128,336	181° 58' 9"
18	357791.41	1485054.38	18-19	154,543	170° 44' 35"
19	357638.88	1485079.24	19-20	135,442	136° 4' 48"
20	357541.32	1485173.19	20-21	247,536	160° 5' 48"
21	357308.57	1485257.46	21-22	132,567	151° 36' 57"
22	357191.94	1485320.48	22-23	125,341	146° 53' 58"
23	357086.94	1485388.93	23-24	161,431	138° 49' 12"
24	356965.44	1485495.22	24-25	183.8	115° 53' 5"
25	356858.2	1485660.58	25-26	31,356	25° 53' 12"
26	356913.41	1485674.27	26-27	50,006	115° 53' 1"
27	356891.58	1485719.26	27-28	31,356	205° 53' 12"
28	356863.37	1485705.57	28-29	20,354	115° 53' 52"
29	356854.48	1485723.88	29-30	119,425	136° 25' 30"
30	356767.96	1485806.2	30-31	164,332	116° 0' 58"
31	356695.88	1485953.88	31-32	45,633	140° 45' 14"
32	356660.54	1485982.75	32-33	371,653	153° 20' 11"
33	356328.41	1486149.53	33-34	365,036	141° 18' 4"
34	356043.52	1486377.76	34-35	395,406	142° 57' 37"
35	355727.9	1486615.94	35-36	142,934	132° 16' 10"
36	355631.76	1486721.71	36-37	99,394	125° 42' 24"
37	355573.75	1486802.42	37-38	142,877	100° 7' 49"
38	355548.62	1486943.07	38-39	162,091	136° 12' 35"
39	355431.61	1487055.24	39-40	39,272	164° 28' 39"
40	355393.77	1487065.75	40-41	32,183	74° 28' 57"
41	355402.38	1487096.76	41-42	49,994	164° 28' 35"
42	355354.21	1487110.14	42-43	29,456	254° 27' 48"
43	355346.32	1487081.76	43-44	57,538	147° 2' 41"
44	355298.04	1487113.06	44-45	161,841	113° 32' 0"
45	355233.42	1487261.44	45-46	98,073	72° 16' 48"
46	355263.27	1487354.86	46-47	16,798	120° 47' 39"
47	355254.67	1487369.29	47-48	12,79	180° 5' 23"
48	355241.88	1487369.27	48-49	18,368	300° 46' 55"
49	355251.28	1487353.49	49-50	97,241	252° 17' 3"
50	355221.69	1487260.86	50-51	169,307	293° 31' 45"
51	355289.28	1487105.63	51-52	64,298	327° 2' 29"
52	355343.23	1487070.65	52-53	9,008	254° 28' 58"
53	355340.82	1487061.97	53-54	49,996	344° 27' 56"
54	355388.99	1487048.58	54-55	6,82	74° 26' 7"
55	355390.82	1487055.15	55-56	36,502	344° 28' 30"
56	355425.99	1487045.38	56-57	155,747	316° 12' 54"
57	355538.43	1486927.61	57-58	141,789	280° 7' 36"
58	355563.36	1486798.03	58-59	102,525	305° 42' 31"
59	355623.2	1486714.78	59-60	144,598	312° 16' 12"
60	355720.46	1486607.78	60-61	396,262	322° 57' 34"
61	356036.76	1486369.08	61-62	366,039	321° 18' 2"
62	356322.43	1486140.22	62-63	371,604	333° 20' 16"
63	356654.52	1485973.47	63-64	42,022	320° 44' 46"
64	356687.06	1485946.88	64-65	163,898	296° 0' 59"
65	356758.95	1485799.59	65-66	119,397	316° 25' 31"
66	356845.45	1485717.29	66-67	18,364	295° 53' 43"
67	356853.47	1485700.77	67-68	7,648	205° 53' 42"
68	356846.59	1485697.43	68-69	49,997	295° 53' 19"
69	356868.42	1485652.45	69-70	7,644	25° 49' 39"
70	356875.3	1485655.78	70-71	186,036	295° 53' 10"
71	356956.52	1485488.41	71-72	164,435	318° 49' 10"
72	357080.28	1485380.14	72-73	126,575	326° 53' 46"
73	357186.31	1485311.01	73-74	133,833	331° 37' 18"
74	357304.06	1485247.4	74-75	246,008	340° 5' 39"
75	357535.37	1485163.64	75-76	136,538	316° 4' 49"
76	357633.72	1485068.93	76-77	159,062	350° 44' 31"
77	357790.71	1485043.34	77-78	129,417	1° 58' 30"
78	357920.05	1485047.8	78-79	9,105	271° 57' 4"
79	357920.36	1485038.7	79-80	50	1° 58' 17"
80	357970.33	1485040.42	80-81	9,105	91° 57' 4"
81	357970.02	1485049.52	81-82	56,964	1° 58' 19"
82	358026.95	1485051.48	82-83	251,323	354° 58' 58"
83	358277.31	1485029.5	83-84	106,731	341° 2' 20"
84	358378.25	1484994.82	84-85	56,062	336° 12' 54"
85	358429.55	1484972.21	85-86	120,18	304° 30' 40"
86	358497.64	1484873.18	86-87	149,366	359° 28' 56"
87	358647	1484871.83	87-88	264,175	21° 23' 42"
88	358892.97	1484968.2	88-89	62,924	14° 36' 30"
89	358953.86	1484984.07	89-90	41,779	290° 44' 49"
90	358968.66	1484945	90-91	186,348	20° 56' 25"
91	359142.7	1485011.6	91-1	100,539	54° 36' 27"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 10:21:0000000:8767 - границы и кадастровые номера существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 10:21:0033302 - границы кадастрового квартала
- граница испрашиваемого лесного участка
- 73 ○ - номера характерных точек границ испрашиваемого лесного участка

5. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка с условным номером 10:21:0000000:132:ЗУ1

Количественные и качественные характеристики лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Пряжинского лесничества (лесопарка) и необходимости натурного обследования.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Эксплуатационные леса										
0,036	0,036	-	-	-	0,036	-	-	-	-	-
ИТОГО:										
0,036	0,036	-	-	-	0,036	-	-	-	-	-

Таблица 2. Характеристика насаждений на проектируемом лесном участке

Участковое лесничество/ лесничество (по лесоустройству)	Номер квартала	Номер выдела	состав	Площадь (га)/ запас древесины (куб.м.) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
					молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и переспелые
Виданское/ Виллагорское	13	22	4СЗЕЗБ	0,036/ 7,60	-	-	-	0,036/ 7,60
ВСЕГО				0,036	-	-	-	-

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Эксплуатационные	Хвойное, Ель	4СЗЕЗБ	110	3	0,7	-	-	-	211

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
<p>Вид использования лесов (в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации) – <u>строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов</u></p> <p>Цель предоставления лесного участка - "<u>Строительство ВЛЗ-10 кВ от опоры № 199 ВЛЗ-10 кВ ф. Ж/Д ТП-10 и КТП для технологического присоединения садового дома по адресу: Пряжинский р-н, СНТ "Геолог", уч. № 122 (к.н. 10:21:0030901:125)"</u></p>				
Эксплуатационные	хвойное	0,036	куб.м	7,6
Итого		0,036	куб.м	7,6

Таблица 5. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

п/п	Наименование участкового лесничества / лесничество (по лесоустройству)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	Виданское/ Виллагорское	13	22	Группа ОЗУ: Участки лесов вокруг сел.нас.пунктов,сад.тов.. ОЗУ: Участки леса вокруг населен.пунктов 1км.	0,036

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемой части лесного участка имеются ОЗУ. ЗОУИТ, ООПТ нет.

6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка с условным номером 10:21:0000000:132:3У2

Количественные и качественные характеристики лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Пряжинского лесничества (лесопарка) и необходимости натурного обследования.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Эксплуатационные леса										
0,0049	0,0049	-	-	-	0,0049	-	-	-	-	-
ИТОГО:										
0,0049	0,0049	-	-	-	0,0049	-	-	-	-	-

Таблица 2. Характеристика насаждений на проектируемом лесном участке

Участковое лесничество/ лесничество (по лесоустройству)	Номер квартала	Номер выдела	состав	Площадь (га)/ запас древесины (куб.м.) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
					молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и переспелые
Виданское/ Виллагорское	13	22	4СЗЕЗБ	0,0049/ 1,03	-	-	-	0,0049/ 1,03
ВСЕГО				0,0049	-	-	-	-

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Эксплуатационные	Хвойное, Ель	4СЗЕЗБ	110	3	0,7	-	-	-	211

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
<p>Вид использования лесов (в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации) – <u>строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов</u></p> <p>Цель предоставления лесного участка - "<u>Строительство ВЛЗ-10 кВ от опоры № 199 ВЛЗ-10 кВ ф. Ж/Д ТП-10 и КТП для технологического присоединения садового дома по адресу: Пряжинский р-н, СНТ "Геолог", уч. № 122 (к.н. 10:21:0030901:125)"</u></p>				
Эксплуатационные	хвойное	0,0049	куб.м	1,03
Итого		0,0049	куб.м	1,03

Таблица 5. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

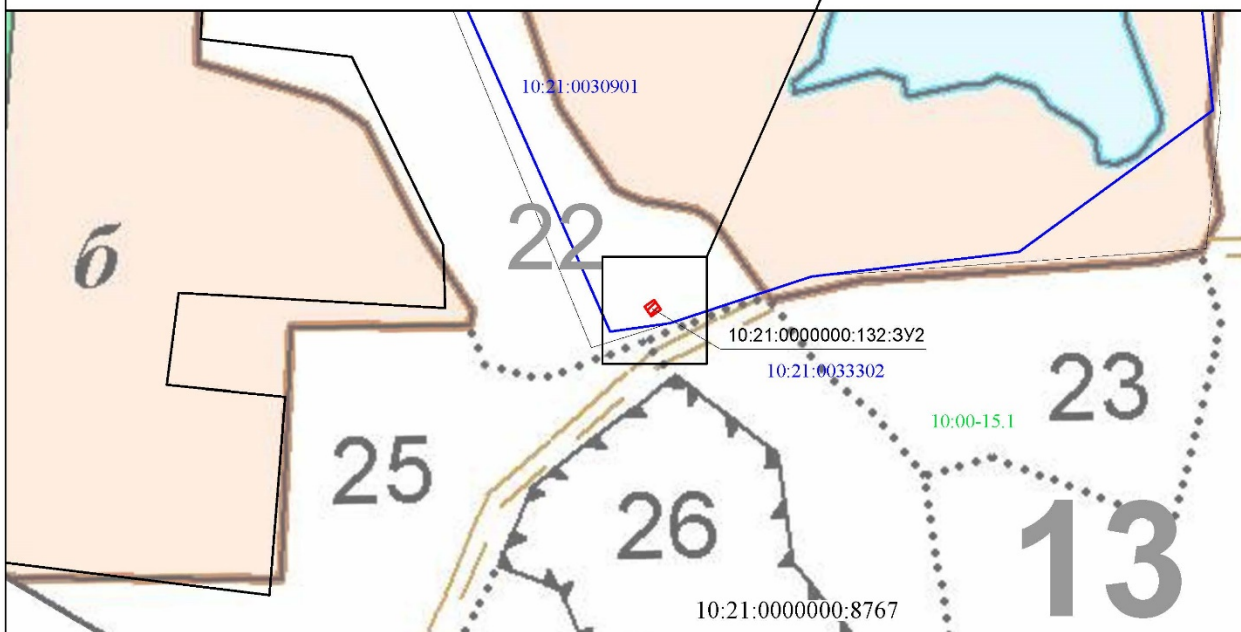
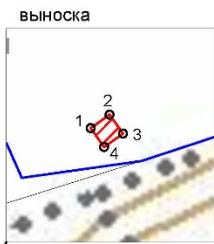
п/п	Наименование участкового лесничества / лесничество (по лесоустройству)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	Виданское/ Виллагорское	13	22	Группа ОЗУ: Участки лесов вокруг сел.нас.пунктов,сад.тов.. ОЗУ: Участки леса вокруг населен.пунктов 1км.	0,0049

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемой части лесного участка имеются ОЗУ. ЗОУИТ, ООПТ нет.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ И ГРАНИЦЫ ЧАСТИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации: Республика Карелия
 Муниципальное образование: Пряжинский муниципальный район
 Категория земель: земли лесного фонда
 Лесничество (лесопарк) Пряжинское лесничество
 Участковое лесничество: Виданское участковое лесничество
 Лесничество по лесоустройству: Виллагорское лесничество
 Вид использования лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
 Цель предоставления лесного участка: "Строительство ВЛЗ-10 кВ от опоры № 199 ВЛЗ-10 кВ ф. Ж/Д ТП-10 и КТП для технологического присоединения садового дома по адресу: Пряжинский р-н, СНТ "Геолог", уч. № 122 (к.н. 10:21:0030901:125)"
 Особые отметки: -

ГЕОДАННЫЕ О ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА					
Условное обознач. точки	Координаты МСК-10 зона I		От г. - до г.	Длина линии (м)	Дирекционный угол
	X	Y			
Общая площадь участка: 0,0049 га					
10:21:0000000:132:3У2					
1	359222.34	1485127.13	1-2	7,00	54° 39' 9"
2	359226.39	1485132.84	2-3	6,99	144° 36' 19"
3	359220.69	1485136.89	3-4	7,00	234° 32' 18"
4	359216.63	1485131.19	4-1	7,01	324° 35' 9"



Масштаб 1 : 4000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 10:21:0000000:8060 - границы и кадастровые номера существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 10:21:0033302 - границы кадастрового квартала
- граница испрашиваемого лесного участка
- 14 ○ - номера характерных точек границ испрашиваемого лесного участка

7. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Пряжинского лесничества в кварталах №№ 13, 25, 38, 39, 40, 41 Виданского участкового лесничества (по лесоустройству Виллагорского) разрешается и, соответственно, на проектируемом лесном участке допускается использование лесов в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов согласно действующему законодательству.

8. Сведения об обременениях на проектируемом лесном участке

По данным государственного лесного реестра кв.13; 25; 38-40 обременен – ООО «Русский Лесной Альянс», договор аренды лесного участка № 184-з от 12.05.2021г; лесной участок кв.41 обременен – ЗАО «Шуялес», договор аренды лесного участка № 97-з от 26.12.2008г.

2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат приведен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости – МСК-10, зона 1.

Таблица 3

Перечень координат образуемых и изменяемых земельных участков и их частей

Учетный номер участка:		:ЗУ1
Кадастровый номер:		-
Площадь:		784 кв.м.
№ точки	X	Y
1	354794,25	1488426,67
2	354793,13	1488438,70
3	354779,5	1488443,44
4	354753,11	1488460,62
5	354741,95	1488476,49
6	354732,96	1488470,16
7	354745,33	1488452,56
8	354774,62	1488433,49
1	354794,25	1488426,67

Учетный номер участка:		10:21:0000000:8060:ЗУ1
Кадастровый номер:		10:21:0000000:8060
Площадь:		14650 кв.м.
№ точки	X	Y
:8060:ЗУ1(1)		
9	355044,44	1488039,23
10	355045,45	1488050,17
11	354989,61	1488052,84
12	354947,23	1488151,01
13	354935,79	1488241,81
14	354941,93	1488340,4
15	354892,94	1488366,45
16	354858,21	1488416,14
17	354793,13	1488438,71
18	354794,25	1488426,68
19	354851,24	1488406,92
20	354885,44	1488357,99
21	354930,51	1488334,02
22	354924,75	1488241,47
23	354936,51	1488148,09
24	354982,23	1488042,19
9	355044,44	1488039,23
:8060:ЗУ1(2)		
29	355254,67	1487369,29
30	355120,96	1487593,73

31	355041,68	1487600,7
32	355082,69	1488048,4
33	355067,55	1488049,12
34	355066,53	1488038,14
35	355070,69	1488037,94
36	355029,75	1487591,02
37	355114,38	1487583,27
38	355241,88	1487369,27
29	355254,67	1487369,29

Учетный номер части:		10:21:0000000:120/чзу1
Кадастровый номер:		10:21:0000000:120
Площадь:		240 кв.м.
№ точки	X	Y
25	355066,32	1488038,15
26	355067,33	1488049,12
27	355045,55	1488050,17
28	355044,54	1488039,2
25	355066,32	1488038,15

Учетный номер участка:		10:21:0000000:8767:ЗУ1
Кадастровый номер:		10:21:0000000:8767
Площадь:		63358 кв.м.
№ точки	X	Y
:8767:ЗУ1(1)		
39	359200,93	1485093,56
40	359197,55	1485094,95
41	359204,71	1485117,87
42	359135,67	1485020,68
43	358975,04	1484959,22
44	358960,65	1484997,21
45	358889,57	1484978,68
46	358644,97	1484882,85
47	358503,46	1484884,13
48	358436,84	1484981,01
49	358382,26	1485005,07
50	358279,61	1485040,34
51	358027,25	1485062,5
52	357969,64	1485060,51

53	357968,61	1485090,39
54	357918,64	1485088,67
55	357919,67	1485058,79
56	357791,41	1485054,38
57	357638,88	1485079,24
58	357541,32	1485173,19
59	357308,57	1485257,46
60	357191,94	1485320,48
61	357086,94	1485388,93
62	356965,44	1485495,22
63	356885,2	1485660,58
64	356913,41	1485674,27
65	356891,58	1485719,26
66	356863,37	1485705,57
67	356854,48	1485723,88
68	356767,96	1485806,2
69	356695,88	1485953,88
70	356660,54	1485982,75
71	356328,41	1486149,53
72	356043,52	1486377,76
73	355727,9	1486615,94
74	355631,76	1486721,71
75	355573,75	1486802,42
76	355548,62	1486943,07
77	355431,61	1487055,24
78	355393,77	1487065,75
79	355402,38	1487096,76
80	355354,21	1487110,14
81	355346,32	1487081,76
82	355298,04	1487113,06
83	355233,42	1487261,44
84	355263,27	1487354,86
85	355254,67	1487369,29
86	355241,88	1487369,27
87	355251,28	1487353,49
88	355221,69	1487260,86
89	355289,28	1487105,63
90	355343,23	1487070,65
91	355340,82	1487061,97
92	355388,99	1487048,58
93	355390,82	1487055,15
94	355425,99	1487045,38
95	355538,43	1486937,61
96	355563,36	1486798,03
97	355623,2	1486714,78
98	355720,46	1486607,78
99	356036,76	1486369,08
100	356322,43	1486140,22
101	356654,52	1485973,47

102	356687,06	1485946,88
103	356758,95	1485799,59
104	356845,45	1485717,29
105	356853,47	1485700,77
106	356846,59	1485697,43
107	356868,42	1485652,45
108	356875,3	1485655,78
109	356956,52	1485488,41
110	357080,28	1485380,14
111	357186,31	1485311,01
112	357304,06	1485247,4
113	357535,37	1485163,64
114	357633,72	1485068,93
115	357790,71	1485043,34
116	357920,05	1485047,8
117	357920,36	1485038,7
118	357970,33	1485040,42
119	357970,02	1485049,52
120	358026,95	1485051,48
121	358277,31	1485029,5
122	358378,25	1484994,82
123	358429,55	1484972,21
124	358497,64	1484873,18
125	358647	1484871,83
126	358892,97	1484968,2
127	358953,86	1484984,07
128	358968,66	1484945
129	359142,7	1485011,6
39	359200,93	1485093,56

Учетный номер участка:		10:21:0000000:132:3У1
Кадастровый номер:		10:21:0000000:132
Площадь:		360 кв.м.
№ точки	X	Y
130	359223,97	1485125,97
131	359222,34	1485127,13
132	359216,63	1485131,19
133	359215	1485132,35
134	359204,71	1485117,86
42	359197,55	1485094,95
135	359200,93	1485093,57
130	359223,97	1485125,97

Учетный номер участка:		10:21:0000000:132:3У2
Кадастровый номер:		10:21:0000000:132
Площадь:		49 кв.м.
131	359222,34	1485127,13
136	359226,39	1485132,84
137	359220,69	1485136,89

132	359216,63	1485131,19
-----	-----------	------------

131	359222,34	1485127,13
-----	-----------	------------

2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон

Таблица 4

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

№ точки	X	Y	Погрешность
1	354732,96	1488470,16	5
2	354745,33	1488452,56	5
3	354774,62	1488433,47	5
4	354851,24	1488406,92	5
5	354885,44	1488357,99	5
6	354930,51	1488334,02	5
7	354924,75	1488241,47	5
8	354936,51	1488148,09	5
9	354982,23	1488042,19	5
10	355070,69	1488037,94	5
11	355029,75	1487591,02	5
12	355114,38	1487583,27	5
13	355251,28	1487353,49	5
14	355221,69	1487260,86	5
15	355289,28	1487105,63	5
16	355343,23	1487070,65	5
17	355340,82	1487061,97	5
18	355388,99	1487048,58	5
19	355390,82	1487055,15	5
20	355425,99	1487045,38	5
21	355538,43	1486937,61	5
22	355563,36	1486798,03	5
23	355623,2	1486714,78	5
24	355720,46	1486607,78	5
25	356036,76	1486369,08	5
26	356322,43	1486140,22	5
27	356654,52	1485973,47	5
28	356687,06	1485946,88	5
29	356758,95	1485799,59	5

№ точки	X	Y	Погрешность
30	356845,45	1485717,29	5
31	356853,47	1485700,77	5
32	356846,59	1485697,43	5
33	356868,42	1485652,45	5
34	356875,3	1485655,78	5
35	356956,52	1485488,41	5
36	357080,28	1485380,14	5
37	357186,31	1485311,01	5
38	357304,06	1485247,4	5
39	357535,37	1485163,64	5
40	357633,72	1485068,93	5
41	357790,71	1485043,34	5
42	357920,05	1485047,8	5
43	357920,36	1485038,7	5
44	357970,33	1485040,42	5
45	357970,02	1485049,52	5
46	358026,95	1485051,48	5
47	358277,31	1485029,5	5
48	358378,25	1484994,82	5
49	358429,55	1484972,21	5
50	358497,64	1484873,18	5
51	358647	1484871,83	5
52	358892,97	1484968,2	5
53	358953,86	1484984,07	5
54	358968,66	1484945	5
55	359142,7	1485011,6	5
56	359223,97	1485125,97	5
57	359222,34	1485127,13	5
58	359226,39	1485132,84	5

№ точки	X	Y	Погрешность
59	359220,69	1485136,89	5
60	359216,63	1485131,19	5
61	359215	1485132,36	5
62	359135,67	1485020,68	5
63	358975,04	1484959,22	5
64	358960,65	1484997,21	5
65	358889,57	1484978,68	5
66	358644,97	1484882,85	5
67	358503,46	1484884,13	5
68	358436,84	1484981,01	5
69	358382,26	1485005,07	5
70	358279,61	1485040,34	5
71	358027,25	1485062,5	5
72	357969,64	1485060,51	5
73	357968,61	1485090,39	5
74	357918,64	1485088,67	5
75	357919,67	1485058,79	5
76	357791,41	1485054,38	5
77	357638,88	1485079,24	5
78	357541,32	1485173,19	5
79	357308,57	1485257,46	5
80	357191,94	1485320,48	5
81	357086,94	1485388,93	5
82	356965,44	1485495,22	5
83	356885,2	1485660,58	5
84	356913,41	1485674,27	5
85	356891,58	1485719,26	5
86	356863,37	1485705,57	5
87	356854,48	1485723,88	5
88	356767,96	1485806,2	5

№ точки	X	Y	Погрешность
89	356695,88	1485953,88	5
90	356660,54	1485982,75	5
91	356328,41	1486149,53	5
92	356043,52	1486377,76	5
93	355727,9	1486615,94	5
94	355631,76	1486721,71	5
95	355573,75	1486802,42	5
96	355548,62	1486943,07	5
97	355431,61	1487055,24	5
98	355393,77	1487065,75	5
99	355402,38	1487096,76	5
100	355354,21	1487110,14	5
101	355346,32	1487081,76	5
102	355298,04	1487113,06	5
103	355233,42	1487261,44	5
104	355263,27	1487354,86	5
105	355120,96	1487593,73	5
106	355041,68	1487600,7	5
107	355082,69	1488048,4	5
108	354989,61	1488052,84	5
109	354947,23	1488151,01	5
110	354935,79	1488241,81	5
111	354941,93	1488340,4	5
112	354892,94	1488366,45	5
113	354858,21	1488416,14	5
114	354779,5	1488443,44	5
115	354753,11	1488460,62	5
116	354741,95	1488476,49	5
1	354732,96	1488470,16	5

Перечень координат приведен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости – МСК-10, зона 1.

2.4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

В соответствии с настоящим проектом образуемым земельным участкам присвоить:

Условный кадастровый номер	Площадь участка кв.м.	Вид разрешенного использования (присваиваемый)	Категория земель
:ЗУ1	784	Энергетика	Земли населённых пунктов
10:21:0000000:132:ЗУ1	360	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли лесного фонда
10:21:0000000:132:ЗУ2	49	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли лесного фонда
10:21:0000000:8060:ЗУ1	14650	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли лесного фонда
10:21:0000000:8767:ЗУ1	63358	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли лесного фонда