

**ПЕРЕЧЕНЬ
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме**

Адрес многоквартирного дома: с. Крошнозеро, ул. Заводская, д. 10

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома: 751,6 кв.м

№ п/п	Наименование работ	Периодичность работ в год	Годовая стоимость работ в год (руб.)	Стоимость 1 кв.м. в месяц (руб.)
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и несущих конструкций МКД			
1.1.	Осмотр технического состояния видимых частей несущих и несущих конструкций МКД, при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)	2 раза в год		0,98
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД			
2.1.	Осмотр, проверка исправности и работоспособности систем водоснабжения и водоотведения, центрального отопления вентиляции- разработка плана восстановительных работ (при необходимости)	2 раза в год		0,98
2.2.	Испытания на прочность и плотность, промывка и регулировка, пусконаладочные работы (ликвидация воздушных пробок) на системе отопления	1 раз в год		3,74
2.3.	Осмотр и проверка исправности и работоспособности линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования.	2 раза в год		1,32
3	Работы и услуги необходимые для надлежащего содержания иного общего имущества МКД			
3.1.	Аварийное обслуживание внутридомовых инженерных систем и оборудования	Постоянно на системах электрообеспечения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения		6,82
3.2.	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	1 раз в год		1,08
3.3	Очистка от снега придомовой территории механизированным способом	2 раза в год		2,63
3.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по мере необходимости		0,42
3.5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 раз в год		0,34
4	Управление			
4.2.	Управление многоквартирным домом	ежемесячно		4,00
ВСЕГО:				22,31

Первый заместитель
главы администрации



[Signature]
подпись

Тарасов А.А.
ф.и.о.